



המכללה האקדמית בית ברל

الكلية الأكاديمية بيت بيرل

Beit Berl College

**מכרז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח עבור**

**המכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11**

**מעודכן לאחר שאלות מציעים 21.06.2026**

**נספח ביטוח מעודכן 28.06.2026**

© אין להעתיק, לשכתב, לצלם או לשלוח מסמך זה או חלקים ממנו מבלי לקבל אישור בכתב מהמכללה האקדמית בית-ברל. המידע המופיע במסמך זה הנו רכוש הבלעדי של המכללה האקדמית בית-ברל כל הקורא מסמך זה, כולו או מקצתו, ואינו מורשה לצפות במידע המופיע בו, חשוף לתביעה משפטית. המוצא מסמך זה מתבקש להעבירו לידי המכללה האקדמית בית-ברל.

מסמך זה מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות, אך מופנה לנשים ולגברים כאחד.

## ראשי פרקים

3	הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח עבור המכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11	מנהלה
11	הסכם מכוח מכרז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח עבור המכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11	הסכם
21	הצעת מחיר נותן השירות ( יוגש במייל נפרד)	נספח א'
21	מידע אודות המכללה האקדמית בית ברל ואומדן לינות	נספח ב'
22	תיאור השירותים המבוקשים	נספח ג'
23	פרטי המציע	נספח ד'
27	רשימת ממליצים	נספח ה'
28	תצהיר המציע	נספח ו'1
29	תצהיר מכוח חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976	נספח ו'2
30	אישור על קיום ביטוחים	נספח ז'

המכללה האקדמית בית ברל (ע.ר.)  
(להלן: "המכללה")

לכבוד

א.ג.נ.,

## הנדון: הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח

### עבור המכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11

הינך מוזמן בזאת להגיש הצעה למתן שירותי לינה ואירוח עבור סטודנטים, מרצים ועובדי המכללה האקדמית בית ברל, הכל כמפורט במסמכי מכרז זה. השירותים יתבצעו בהתאם למפורט בנספח ג' להסכם – "תיאור השירותים המבוקשים". השירותים המפורטים לעיל יכוננו להלן: "השירותים".

#### כללי

נוהל הגשת ההצעה למתן השירותים ובחירת ההצעה הזוכה הוא כדלקמן:

1. ההצעה תוגש בדרך של חתימת המציע על ההסכם המצורף להזמנה זו (להלן: "ההסכם"), וכן בהשלמת כל הנתונים אשר יש להשלימם כמפורט להלן. ההסכם אשר יחתם ע"י המציע כמפורט להלן, לאחר שמולאו בו כל הפרטים יהווה את הצעתו הבלתי-חוזרת של המציע (להלן: "ההצעה").
2. למען הסר ספק, הסכם אשר לא יחתם או אשר לא ימולאו בו כל הנתונים כנדרש, יגרום לפסילת הצעת המציע, אלא אם תקבע המכללה אחרת, מטעמים ענייניים.
3. על כל מציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל ולהלן.
4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהיה המכללה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג, להרשות למציע כלשהו להשלים פרטים כלשהם בקשר להצעה, בכל מועד.
5. המכללה ו/או מי מטעמה, לרבות עורכי דינה, לא ישאו באחריות כלשהי לנכונות הפרטים שימסרו על ידם, במסגרת ההזמנה ונספחיה.
6. על המציע לערוך, על חשבוננו, את כל הבירורים הדרושים לו לשם קבלת כל המידע הדרוש לו להכרת ההזמנה, דרישותיה וכל הקשור בה ולהכנת הצעתו והגשתה. עם הגשת ההצעה, ייראה המציע כמי שכל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, וכמי שערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה, ולא תישמע מצידו של המציע כל טענה בדבר טעות ו/או הטעיה ו/או פגם כלשהו ו/או אי ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור בהזמנה זו על נספחיה ו/או המופיע בה ו/או שאינו מופיע בה.
7. להצעה יצורף כחלק בלתי נפרד ממנה, עותק מהזמנה זו, המאושר בסופו בחתימת המציע.

8. מילוי התנאים המפורטים בבקשה זו מהווה תנאי סף להשתתפות בתהליך.

### מילוי פרטי ההצעה

9. על המציע להשלים בכתב, בהסכם, את כל פרטיו במבוא להסכם.
10. על המציע להשלים את פרטי העלות כמפורט בנספח א' להסכם - "הצעת מחיר נותן השירות".
- הסכום המבוקש ע"י המציע כתמורה למתן השירותים יפורט בש"ח, ללא מע"מ, וכן יצוין סכום המע"מ לתשלום (לפי 18%).**
11. על המציע לספק מענה מפורט לנספח ד' - "פרטי המציע", לרבות צירוף כל המסמכים הנדרשים.
12. ההסכם וההצעה, בצירוף ההשלמות שיעשו בהם כאמור לעיל, יהוו את נוסח ההסכם המחייב את המציע, וכל שינוי ו/או תיקון ו/או הסתייגות שיעשו בהם, בין בגוף ההסכם או ההצעה ובין במסמך נפרד, למעט השלמת הפרטים כאמור לעיל, אינם מהווים חלק מנוסח ההסכם המחייב ועלולים להביא לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המכללה.
13. על המציע לחתום את חתימתו, בראשי תיבות, בתחתית כל עמוד של נוסח ההסכם ושל נספחי ההסכם, וכן ליד כל סעיף שיושלם בכתב יד. במידה שהמציע הינו תאגיד, יבצע מורשה החתימה חתימה מלאה (חתימה +חותמת התאגיד) בכל מקום כאמור.
14. על המציע לחתום את חתימתו המלאה (חתימה +חותמת), בסוף ההסכם, במקום המיועד לכך, וכן בהצהרה שבשולי הזמנה זו.
15. חתימתו של המציע בנוסח ההסכם וכן בטופס ההצהרה שבשולי הזמנה זו, תאומת ותאושר על ידי עורך דין, כמחייבת את המציע.

### איש קשר

16. המציע הזוכה ימנה איש קשר יחיד מטעמו לצורך קיום התחייבויותיו מכוח ההסכם (להלן: "איש הקשר").

פרטי איש הקשר:

שם \_\_\_\_\_ מספר טלפון \_\_\_\_\_  
תפקיד \_\_\_\_\_ דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

### תנאי סף להגשת הצעה

17. על המציע עצמו (ולא באמצעות קבלני משנה – למעט שירותי הסעדה כמפורט להלן) לעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה להלן. לאימות סעיפים 17.1-17.3 להלן, יש לצרף הצהרה חתומה

על ידי מורשה חתימה מטעם המציע בנוסח נספח ה'1 – "תצהיר המציע", בצירוף אישור עו"ד/רו"ח לאימות החתימה, וכן מסמכים ואישורים כנדרש.

17.1. המציע מפעיל, במועד הגשת הצעתו, בית הארחה / בית מלון בעל רישוי עסקים בתוקף מכוח חוק רישוי עסקים, תשכ"ח – 1968 וצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשנ"ה - 1995. רישיון העסק של כל בית מלון/בית הארחה אשר ישמש את המציע לאספקת השירותים למכללה יהיה בתוקף לפחות 30 יום לאחר מועד הגשת הצעת המציע במסגרת המכרז, משמע לפחות עד ליום 10.08.2026 (העתק רישיון העסק יצורף לנספח ה'1). **תנאי סף**.

17.2. בית הארחה / המלון שיוצע על ידי המציע לשם אספקת השירותים למכללה יכול לארח ולספק את מלוא השירותים לכל הפחות ל- 70 משתתפים בזו זמנית, ויכלול, לכל הפחות, 25 חדרים, חדרי אירוח מאובזרים והסעדה מתאימים. **תנאי סף**.

17.3. המציע בעל תעודת כשרות לכלל שירותי ההסעדה המוצעים מטעמו בכל בית הארחה / מלון (יש לצרף אישורי כשרות בהתאם). לחילופין, במקרה של הפעלת קבלני משנה לאספקת שירותי הסעדה, על המציע להציג למכללה רישיון עסק, ביטוחים ותעודת כשרות של נותן השירותים אשר יספק את שירותי ההסעדה מטעמו. **תנאי סף**.

17.4. המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. **תנאי סף**.

17.5. המציע מעסיק עובדים זרים כדין ומשלם לעובדיו שכר מינימום, לכל הפחות. בעניין זה יגיש המציע את נספח ו'2 להסכם, מלא וחתום כנדרש. **תנאי סף**.

18. **פרטי המציע – נוסח נספח ד'** - על המציע לצרף להצעתו רשימת המלונות/ בתי האירוח אשר ישמשו אותו לאספקת השירותים, הפיזור הארצי שלהם, כמות חדרים וכמות אורחים בכל בית הארחה ופרטי השירותים המוענקים בכל בית הארחה, לרבות הסעדה, חדרי כיתות ואולמות, בריכה, ועוד.

### **צירוף מסמכים והגשת ההצעה**

19. המציע יגיש את כל המסמכים המפורטים להלן בשני **מיילים נפרדים**, כמפורט מטה, לכתובת המייל noaf@beitberl.ac.il עד ולא יאוחר **מיום חמישי ה- 09.07.2026 בשעה 12:00:**

19.1. בנושא המייל הראשון ייכתב "מענה איכותי - מכרז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח עבור המכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11" ואילו יצורפו כל המסמכים המפורטים מטה (מלבד נספח א' לחוזה: "הצעת מחיר נותן השירותים").

	2 עותקים חתומים של החוזה וההזמנה להציע הצעות + נספחים ממולאים וחתומים כמפורט לעיל (כולל אימות חתימה).
	נספח ד' – פרטי המציע
	נספח ה' – רשימת ממליצים
	פרטי איש קשר כאמור בסעיף 16 לעיל.
<b>תנאי סף</b>	נספח ו'1 - "תצהיר המציע" בצירוף כל האישורים הנדרשים בסעיף 17, באישור עו"ד/רו"ח לאימות החתימה
<b>תנאי סף</b>	נספח ו'2 – תצהיר המציע מכוח חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976
<b>תנאי סף</b>	אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים: <ul style="list-style-type: none"> <li>• אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ.</li> <li>• אישור על ניהול ספרי חשבונות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.</li> </ul>
	אישור עו"ד המפרט את מורשי החתימה בשמו.

19.2. בנושא המייל השני יכתב "מענה לתמורה - מרכז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח עבור

**המכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11**" ויצורף אליו נספח א' להסכם - "הצעת מחיר

נותן השירותים" כשהוא חתום וסרוק, בשני עותקים.

20. החליטה המכללה לקבל הצעה כלשהי, תחתום על ההסכם שצורף להצעה וחתימתה על ההסכם,

והיא בלבד, תיחשב כקיבול של ההצעה. רק ממועד חתימתה של המכללה על ההסכם כאמור ייכנס ההסכם לתוקף, ויהווה הסכם מחייב לגבי המכללה לכל דבר ועניין. כל עוד לא נחתם ההסכם על ידי המכללה, תחשב ההצעה להצעה בלתי חוזרת מצד המציע, עד למועד שבו היא תתקבל ע"י המכללה כמפורט לעיל, או עד למועד שבו תודיע המכללה למציע כי הצעתו לא התקבלה, כאמור להלן.

21. הזמנה זו אינה מהווה הצעה. המכללה אינה מתחייבת כי ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא

תתקבל. המכללה תהיה רשאית לדרוש הבהרות והסברים מן המציעים כולם או אחדים מהם, לקבל הצעה אחת או מספר הצעות מתוך כל ההצעות שהוצעו, לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים, לבצע רק מרכיב אחד מבין מרכיבי השירותים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג של המכללה ובהתאם להוראות כל דין.

22. המכללה רשאית לא להתחשב בהצעות אשר אינן סבירות מבחינת עלותן ביחס לאומדן שערכה המכללה.

23. המכללה רשאית להזמין רק חלק ממכלול השירותים, לבחור יותר מספק אחד, לפצל את השירותים בין מספר ספקים וכן לא לרכוש את כל השירותים, והכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

24. למציע הזוכה לא תהיינה טענות כספיות כלשהן במידה והמכללה תפעל בהתאם לאפשרות לפצל את ההתקשרות ו/או תרכוש רק חלק מהשירותים.

### אופן קביעת ההצעה הזוכה במכרז

25. הניקוד הכולל של כל אחת מההצעות שתוגשנה במסגרת המכרז ייקבע באופן הבא:

#### 25.1 קריטריונים לקביעת ציון האיכות של ההצעה

ציון האיכות של כל אחת מההצעות ייקבע בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן:

ניקוד	פירוט
30%	התרשמות ממגוון השירותים המוצעים על ידי המציע - הועדה תבחן את איכות האירוח המוצע, לרבות רמת החדרים והציוד המוצע, שירותי שימוש במתקנים כגון כיתות, אולמות, שטחים ציבוריים ורמת ההסעדה אשר תסופק על ידי המציע – <u>על המציע להבטיח אספקת השירותים לכ-70 אורחים בו זמנית</u> הציון ייקבע בהתאם לנתונים שיפורטו בנספח ד' - פרטי המציע, וכן על בסיס ביקור שיבוצע על ידי חברי הועדה המקצועית באחד או יותר מהאתרים שיפורטו בהצעת המציע.
20%	התרשמות מיכולת המציע להבטיח שהייה בתנאים של שקט מוחלט לאורך כל משך השהות <u>במקום</u> (לצורך קיום ריטריט מיינדפולנס) – על בסיס המלצות, וכן על בסיס ביקור חברי הועדה המקצועית באחד או יותר מהאתרים שיפורטו בהצעת המציע.
15%	ניסיון עבר של המכללה ברכישת שירותי אירוח מהמציע, לרבות איכות השירות, איכות הציוד ורמת ההסעדה מטעם המציע.
15%	המלצות - מוניטין והמלצות אודות המציע, על סמך האמור בנספח ה' ושיחות עם ממליצים (מובהר כי המכללה שומרת לעצמה את הזכות לפנות גם ללקוחות המציע שלא פורטו ברשימת הממליצים).
15%	התרשמות מיכולת המציע להבטיח כי בעת השהייה מטעם המכללה האקדמית בית ברל לא יהיו במקום קבוצות אחרות בעלות פוטנציאל ליצירת רעש והמולה (לדוגמה – קבוצות של ילדים ו/או נוער).
5%	התחייבות המציע כי יוכל להבטיח בלעדיות אירוח למכללה האקדמית בית ברל במועדי האירוח המבוקשים, דהיינו כי במועדים אלו לא יתארחו <u>כלל</u> אורחים אחרים במקום.
100%	

מציעים אשר יקבלו ציון של 80% ומעלה בדירוג המקצועי יעברו לשלב בו תבחן הצעת המחיר בשקלול עם הציון האיכותי. ספקים אשר הציון האיכותי של הצעתם יהיה פחות מ 80% ייפסלו והצעתם לא תיבחן בשקלול ציון האיכות והצעת המחיר.

### 25.2. קביעת ניקוד הצעת המחיר

ניקוד הצעת המחיר יחושב לפי אומדן משוער של חדרים כמפורט בנספח ב' - מידע אודות המכללה האקדמית בית ברל ואומדן לינות תשפ"ז ובהתאם למחירים שיפורט על ידי המציע בהצעת המחיר מטעמו (נספח א'), כאשר הצעת המחיר הכוללת הנמוכה ביותר תקבל את הציון הגבוה ביותר וכל יתר ההצעות ידורגו אחריה.

### 25.3. שקלול איכות ומחיר

ההצעה/ההצעות הזוכות ייקבעו מבין ההצעה/ההצעות אשר זכו בציון המשוקלל הגבוה ביותר, לפי יחס של 50% לציון הצעת מחיר ו- 50% לציון האיכות המקצועית.

## 26. הצהרה על סודות מסחריים או עסקיים

26.1. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן: "חלקים סודיים") שלדעתו אין לאפשר למציעים אחרים לעיין בהם, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיין בהם.

26.2. מציע שלא צירף נספח כאמור, יראוהו כמי שנתן הסכמתו לעיין של המציעים האחרים אם זכה בתהליך.

26.3. ציון של חלקים סודיים בנספח המצורף, מהווה הסכמה מפורשת כי אותם חלקים בהצעות האחרים, יחשבו סודיים, היינו, שהמציע מוותר מראש על זכות העיין בחלקים אלו בהצעות של אחרים.

26.4. יודגש, כי שיקול הדעת הבלעדי וההכרעה הסופית בכל ענייני עיין במסמכי הבקשה נתונה לוועדת המכרזים של המכללה. כל מציע המשתתף בתהליך מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

## 27. הצהרה בדבר אישה המחזיקה בשליטה בעסק

27.1. עסק הנמצא בשליטת אישה, המעוניין ליהנות מההעדפה הקבועה בסעיף 2ב בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992, יצרף להצעתו אישור ותצהיר של המחזיקה בשליטה, מאושר על-ידי רואה חשבון.

27.2. במקרה זה, כאשר שתי הצעות או יותר שהוגשו במסגרת התהליך קיבלו תוצאה משוקללת זהה, שהיא התוצאה הגבוהה יותר, תיבחר הצעה של מציע אשר נמצא בשליטת אישה, ובלבד שצורף להצעה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר, כאמור לעיל.

### נוהל העברת שאלות וביורים

28. שאלות נותן השירותים, בנושא המפרט ובנושא חוזה ההתקשרות, תוגשנה בכתב (דואר אלקטרוני) לנציגת המכללה, כמפורט בסעיף 36 להלן, עד ולא יאוחר מיום חמישי, ה- 21.06.2026 בשעה 12:00 ועד בכלל.

29. על השואל לציין בברור לאיזה מסמך וסעיף מתייחסת השאלה.

30. המכללה אינה מתחייבת ולהגיב על שאלות מכל סוג שתתקבלנה לאחר 21.06.2026.

### הוראות שונות

31. בכל מקום שבו מופיעה במסמכים (אם מופיעה) המילה "מכרז", הכוונה למכתב הזמנה זה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי, ובכל מקום שבו מופיעות במסמכים (אם מופיעות) המילים "משתתף במכרז", הכוונה למציעים שיציעו הצעות לפי מכתב הזמנה זה להציע הצעות במסגרת התהליך.

32. המכללה תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי-קבלת הצעתו.

33. המכללה לא תשלם דמי תווך כלשהם.

34. לא יתקיים מפגש מציעים.

35. השתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום, אולם היא מותנית ברישום מראש עד ולא יאוחר מיום חמישי, ה- 21.06.2026 בשעה 12:00, באמצעות הודעה טלפונית או באמצעות המייל לאשת הקשר הרשומה מטה. המכללה לא תפיץ מענה לשאלות מציעים למציעים אשר לא נרשמו במועד.

36. אשת הקשר מטעם המכללה הינה הגב' פלדמן שגב נעה – מנהלת הרכש והתפעול, טל: 09-7476409 מייל [noaf@beitberl.ac.il](mailto:noaf@beitberl.ac.il).

37. טבלת לוח זמנים מרוכזת:

פעילות	מועד	הערות
מועד משוער לפרסום המכרז	08.06.2026	
מועד אחרון לרישום למכרז	21.06.2026	
מועד אחרון לשליחת שאלות הבהרה	21.06.2026	יבוצע באמצעות מייל <a href="mailto:noaf@beitberl.ac.il">noaf@beitberl.ac.il</a>
מועד משוער למתן תשובות לשאלות ההבהרה	25.06.2026	אחריות המציעים לוודא קבלת המענה לשאלות ולצרפם למסמכי המכרז חתומים.
מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים	09.07.2026	

		מועד משוער לקביעת מציע זוכה
--	--	--------------------------------

### הצהרת המציע

הנני מאשר שקראתי והבנתי היטב את כל פרטי ההזמנה להציע הצעות כאמור לעיל, וחתימתי על נוסח ההסכם המצ"ב נעשתה בהסתמך על האמור לעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ שם מלא של המציע  
 \_\_\_\_\_ חתימת המציע

### אימות חתימה/ות

#### אם המציע הוא תאגיד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר כי ה"ה  
 \_\_\_\_\_, נושאת ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, נושאת ת.ז.  
 \_\_\_\_\_, חתמו על נוסח ההסכם המצ"ב בשם התאגיד הנ"ל, וכי חתימתם מחייבת את  
 התאגיד.

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ (שם פרטי ושם משפחה) עו"ד/רו"ח

#### חתימת מציע פרטי

\_\_\_\_\_ שם  
 \_\_\_\_\_ חתימה  
 \_\_\_\_\_ שם  
 \_\_\_\_\_ חתימה  
 אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר כי  
 החתימות הנ"ל הן חתימותיהם של ה"ה \_\_\_\_\_,  
 שזהותם הוכחה בפני להנחת דעתי.

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ (שם פרטי ושם משפחה) עו"ד/רו"ח

## הסכם מכוח מכרז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח עבור המכללה

### האקדמית בית ברל - תשפ"ו 11

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2026

**המכללה האקדמית בית ברל (ע.ר.)**

בין:

(עמותה מספר 580029429)

בית ברל - דואר בית ברל, 44905

טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "המכללה")

#### מצד אחד;

לבין:

(ח.פ./ת.ז. \_\_\_\_\_)

מר \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_

טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "נותן השירותים")

#### מצד שני;

**והואיל:** והמכללה מעוניינת בקבלת שירותי אירוח והלנה עבור סטודנטים, מורים ועובדים, כמפורט **בנספח ג' להסכם.**

**והואיל:** ונותן השירותים הצהיר בפני המכללה כי הוא בעל האמצעים, המתקנים, הציוד, הניסיון, כוח אדם, היכולת המקצועית והזמינות המאפשרים לו לקבל על עצמו ולהעניק למכללה את השירותים, במלואם ובמועדם, והכל בהתאם לתנאי חוזה זה;

**והואיל:** והצדדים מצהירים כי אין כל מניעה משפטית או על פי דין או מכל טעם אחר להתקשרותם בהסכם זה.

**והואיל:** וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם המשפטיים, כמפורט בתנאי הסכם זה להלן.

**אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

#### 1. מבוא

1.1 האמור במבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 חלוקת ההסכם לסעיפים, ומתן הכותרות לסעיפים, נעשו לשם נוחות בלבד ואין לייחס להם כל משמעות בפרשנות ההסכם.

1.3 הנספחים להסכם זה הינם כדלקמן:

נספח א'	הצעת מחיר נותן השירות
נספח ב'	מידע אודות המכללה האקדמית בית ברל ואומדן לינות תשפ"ז
נספח ג'	תיאור השירותים המבוקשים
נספח ד'	פרטי המציע
נספח ה'	רשימת ממליצים
נספח ו'1	תצהיר המציע
נספח ו'2	תצהיר המציע מכוח חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976
נספח ז'	אישור על קיום ביטוחים

## 2. ההתקשרות

2.1 בכפוף לתנאי הסכם זה מזמינה בזאת המכללה אצל נותן השירותים ונותן השירותים מתחייב בזה להעניק למכללה את השירותים, במלואם ובמועדם ובהתאם למפורט בסעיף 6 להלן (להלן: "השירותים").

2.2 יובהר כי אומדן הלינות בשנת הלימודים תשפ"ז, המפורט בנספח ב' להסכם, הינו אומדן בלבד ואינו מחייב את המכללה. המכללה שומרת על זכותה להקטין או להגדיל את היקף השירותים ביחס לשירותים המפורטים בנספח ב'.

## 3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

נותן השירותים מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן:

3.1 בית המלון או בית ההארחה אשר ישמש אותו לאספקת השירותים למזמין:

3.1.1 מחזיק ברישיון תקף לניהול עסקים, מכוח חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968.

3.1.2 בעל תעודת כשרות אשר הונפקה כדין מטעם הרבנות הראשית המקומית.

3.2 ברשותו המבנים, החדרים, כוח האדם, הציוד, המכשירים, הידע, הניסיון, האמצעים והיכולת המקצועית, הטכנית והכלכלית הדרושים על מנת לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ובמועדן, בהתאם לדרישות כל דין וברמה מקצועית גבוהה.

3.3 אין מניעה חוקית, חוזית או אחרת ו/או כל זכויות צד ג' שהוא אשר עלולים למנוע או להפריע לקיום התחייבויותיו ע"פ הוראות הסכם זה.

3.4 כי יהיה אחראי אחריות בלעדית להשגת כל רישיון, הרשאה או היתר הנדרשים על-פי כל דין לשם הענקת שירותי האירוח והלינה, מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת קודם להתחלת הענקת השירותים וכל עוד הוא מעניק למכללה את השירותים. נותן השירותים לא יהיה זכאי לכל זכות על-פי הסכם זה החל ממועד שבו פקע ו/או בוטל ו/או הושהה תוקפו של כל רישיון או היתר הנדרשים כאמור.

## 4. השירותים

- 4.1 הסכם זה הוא בבחינת הסכם מסגרת אשר יחול לגבי כל הזמנה של המכללה מנותן השירותים במהלך תקופת ההסכם.
- 4.2 נותן השירותים מתחייב בזה להעניק למכללה את השירותים כמפורט בנספח ג' (תיאור השירותים), במלואם ובמועד, ויקצה לכך את המשאבים בזמינות הנדרשת.
- 4.3 חדרי הלינה יימסרו לנציגי המכללה כשהם נקיים ומסודרים וכוללים את כל הרהיטים והשירותים המפורטים בנספח ג' להסכם.
- 4.4 נותן השירותים או מי מטעמו מתחייב לבדוק כי חדרי הלינה הנמסרים לנציגי המכללה ממלאים אחר דרישות הסכם זה והמכרז על כל נספחיו, וזאת טרם מסירתם לידי נציגי המכללה במועד הגיעם לבית המלון/בית ההארכה.
- 4.5 נותן השירותים נושא באחריות מלאה לתקינות הציוד בחדרי המלון במשך כל תקופת ההתקשרות. כל העלויות הכרוכות בהפעלה, התחזוקה, התיקון וכיו"ב של הציוד, החדרים ומתקני המלון או האכסניה יחולו על נותן השירותים בלבד ולא תהא לו כל טענה ו/או דרישה כלפי המכללה בעניין זה. יובהר, כי נותן השירותים לא יישא באחריות לנזק אשר נגרם במזיד לציוד על ידי מי מנציגי המכללה.
- 4.6 מבלי לפגוע בכל תנאי אחר מתנאי ההסכם, המכללה או בא כוחו יהיו רשאים לבדוק בכל עת את חדרי בית המלון והאם הם מקיימים אחר הוראות מפרט השירותים (נספח ג' להסכם) וכן כי אספקת השירותים הינה בהתאם להוראות המכרז והסכם זה.
- 4.7 לצורך ביצוע השירותים, מתחייב נותן השירותים להפעיל צוות שירות הכולל עובדי קבלה, חדרנים וכן צוותים נוספים בהתאם לצורך, הנוכחים 24 שעות ביממה ובהתאם לנדרש לשם אספקת השירותים.
- 4.8 כל הפעולות שיבצע נותן השירותים במסגרת מתן השירותים למכללה יהיו באישורה של המכללה ויתואמו עמה מראש.

## 5. התמורה

- 5.1 בתמורה להענקת השירותים ומילוי כל התנאים המוגדרים בהסכם זה, במלואם ובמועד, תשלם המכללה לנותן השירותים תמורה בהתאם למפורט בנספח א' להסכם.
- 5.2 התשלום לנותן השירותים יבוצע בתנאי תשלום של שוטף + 30 יום ממועד קבלת החשבונית.

## 6. תקופת ההסכם

- 6.1 הסכם זה יהיה בתוקף החל מיום 01.10.2026 ועד ליום 30.09.2028 (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 6.2 המכללה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתוטל עליה החובה לנמק את החלטתה, ובלבד שנתנה לנותן השירותים הודעה מוקדמת בכתב בת 14 יום.

6.3 למכללה נתונה האופציה להאריך את ההסכם עד 3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, בהודעה שתיתן לנותן השירותים עד 30 יום לפני תום תקופת ההסכם. הופעלה האופציה – יראו את תקופת האופציה כחלק מתקופת ההסכם, לכל דבר ועניין. במשך כל תקופת ההסכם יהא נותן השירותים ערוך לספק למכללה את השירותים, לפי האמור בהסכם זה ובנספחיו.

## 7. אחריות לנזקים

7.1 נותן השירותים יהיה אחראי על פי דין כלפי המכללה לכל נזק ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שיגרם במישרין ו/או בעקיפין למכללה ו/או לסטודנטים שלה, לעובדיה ו/או לכל מי מטעמה ו/או לצד ג' כלשהו תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים מכוח הסכם זה, לרבות נזקים כספיים. כמן כן, יהיה נותן השירותים אחראי לכל נזק ו/או חבלה שיגרם לעובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ו/או בנוגע למתן השירותים.

7.2 נותן השירותים פוטר את המכללה ו/או עובדיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של נותן השירותים על פי חוזה זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

7.3 נותן השירותים ישפה ו/או יפצה את המכללה בגין כל נזק כאמור לעיל וכנגד כל תביעה או דרישה, שתוגש כנגדה בגין כל נזק ו/או חבלה כאמור לעיל לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד. המכללה תודיע לנותן השירותים על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.

7.4 מוצהר ומוסכם, כי אחריות נותן השירותים בגין הסכם זה תחול אף על כל מעשה או מחדל שיבוצעו על ידי כל מי מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, קבלני משנה שלו, שליחיו ונציגיו.

## 8. ביטוח

8.1 מבלי לגרוע מהתחייבותיו ו/או אחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים, על חשבונו, אצל חברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל, ביטוחים שיקבעו על ידו ועל פי שיקול דעתו של נותן השירותים, לרבות בקשר עם ההסכם ו/או השירותים, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים ומהתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים המצורף להסכם זה כנספח ו', והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחי נותן השירותים"), ומהביטוחים והתנאים המפורטים להלן (כל הביטוחים יחדיו ייקראו להלן: "ביטוחי נותן השירותים"). ביטוחי נותן השירותים יהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס תביעה כל עוד יכולה להיות קיימת כלפי נותן השירותים אחריות על פי דין ו/או על פי ההסכם:

8.1.1 ביטוח אחריות מעבידים-ביטוח אחריותו של נותן השירותים, על פי

פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ם-1980, כלפי עובדיו, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק שכלי ו/או נזק נפשי ו/או מחלה מקצועית תוך כדי ו/או עקב עבודתם, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 20,000,000 ₪ לעובד למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לכלול כמבוטח נוסף את המכללה ו/או

עובדיה ו/או מנהליה, אם מי מהם ייחשב כמעביד של מי מעובדי נותן השירותים ו/או נקבע כי מי מהם נושא באחריות שילוחית לעניין חבות נותן השירותים כלפי עובדיו.

8.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי-ביטוח אחריותו של נותן השירותים, על פי דין, בגין נזק ו/או אובדן לגוף ו/או רכוש לצד שלישי כלשהו, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 5,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. רכוש המכללה ו/או מי מטעמה יחשב לרכוש צד שלישי. הביטוח מורחב לכלול כיסוי בגין הרעלה מכל סוג ו/או חדירת גוף זר בקשר למזון ומשקאות במלוא גבול האחריות שלעיל. הביטוח מורחב לבטח את חבות המכללה ו/או עובדיה ו/או מנהליה בגין פעילות הנעשית על ידי נותן השירותים עבור המכללה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או במשותף בקשר לעיסוקו של נותן השירותים וכן הביטוח מורחב לשפות את המכללה ו/או עובדיה ו/או מנהליה בגין אחריות מי מהם עקב מעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ו/או מי מטעמו. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

8.1.3 ביטוח אחריות מקצועית-לכיסוי אחריותו של נותן השירותים, על פי דין בגין מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד נותן השירותים ו/או מי מטעמו לרבות רשלנות ו/או טעות ו/או השמטה, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יכלול, בין היתר, את ההרחבות הבאות (במלוא גבול האחריות שלעיל): מרמה ואי יושר עובדים, חריגה מסמכות בתום לב, אובדן השימוש, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, פגיעה בפרטיות, אובדן מסמכים, דיבה, השמצה ו/או לשון הרע, הפרת סודיות. הביטוח מורחב לשפות את המכללה ו/או עובדיה ו/או מנהליה בגין אחריות מי מהם עקב מעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ו/או מי מטעמו. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, מבלי לגרוע מביטוח חבותו של נותן השירותים כלפי המכללה. הביטוח יכלול תקופת גילוי אשר לא תפחת מ-6 חודשים. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה יהיה לא מאוחר ממועד חתימת ההסכם ו/או מהמועד בו החל נותן השירותים ו/או מי מטעמו בביצוע השירותים לראשונה, לפי המוקדם.

8.2 כל ביטוחי נותן השירותים כוללים תנאים מפורשים כדלקמן:

8.2.1 היקף הכיסוי בביטוחים, למעט ביטוח אחריות מקצועית, אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסות הידוע כפוליסת "ביט" או נוסח מקביל לו (לדוגמא: "מגדל ביט", "פסגה", "איילון ביט").

- 8.2.2 בפוליסות לא קיים/מבוטל חריג רשלנות רבתי, אולם אין בביטול החריג כאמור בכדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות נותן השירותים על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 8.2.3 הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי הפוליסות על ידי מי מיחיד המבוטח לא תפגע בזכויות לקבלת שיפוי על פי הפוליסות כאמור לעיל.
- 8.2.4 הביטוחים הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח הנערך על ידי המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, ומבטחו של נותן השירותים מוותר על כל זכות ו/או טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף בביטוחי המכללה והנ"ל.
- 8.2.5 הביטוחים כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או תלמידיה ו/או הסטודנטים, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 8.2.6 המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוחים ו/או לשנותם לרעה, אלא אם כן שלח המבטח למכללה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום לפני כניסתו של ביטול הביטוח ו/או שינוי לרעה של הכיסוי הביטוחי.
- 8.3 נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או תלמידיה ו/או הסטודנטים, בגין נזק ו/או אובדן שייגרם לכל רכוש אשר יובא על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו ו/או עבורו למקום מתן השירותים ו/או סביבתו ו/או כל רכוש אשר ישמש בקשר עם מתן השירותים (לרבות מבנים) ולרבות כל נזק אובדן תוצאתי עקב נזק ו/או אובדן לרכוש כאמור לעיל (בין אם הנזק ו/או האובדן מבוטחים ובין אם לאו), וכי הוא פוטר את המכללה וכל הנ"ל מאחריות לנזק כאמור, הפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 8.4 בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים ככל שייערך על ידי נותן השירותים בקשר עם השירותים, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או תלמידיה ו/או הסטודנטים, אך הויתור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 8.5 ללא צורך בכל דרישה מצד המכללה, נותן השירותים מתחייב להמציא למכללה אישור קיום ביטוחי נותן השירותים, חתום על ידי מבטחו, עם חתימת הסכם זה ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת מתן השירותים ולהמציאו שוב מידי תום תקופת הביטוח וכל עוד ההסכם בתוקף (או לתקופה מאוחרת יותר כאמור בסעיף 4.1 לעיל), ולא יאוחר ממועד תום תקופת הביטוח כמצוין על האישור, וכתנאי מוקדם לכל תשלום על חשבון התמורה. למען הסר ספק, נותן השירותים ימציא את אישורי הביטוח בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח או כל רשות ממשלתית אחרת, אך אין באמור כדי לגרוע מהתחייבות נותן השירותים לעריכת הביטוחים על פי הסכם זה. על פי דרישה מאת המכללה, ימציא נותן השירותים העתק פוליסות ביטוחי נותן השירותים בהתאם להתחייבותיו על פי הסכם זה וזאת תוך 5 ימי עסקים מיום הבקשה.

8.6 למכללה תהיה הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור קיום ביטוחי נותן השירותים ו/או פוליסות ביטוחי נותן השירותים, שיומצאו על ידי נותן השירותים כאמור לעיל, ועל נותן השירותים לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי נותן השירותים להתחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי נותן השירותים ו/או בפוליסות שהמציא נותן השירותים לבין האמור בהסכם זה, מתחייב נותן השירותים לגרום לשינויי הביטוחים ולהמציאם בחוזר מתוקנים לפי העניין ולא יאוחר מ- 7 ימים מדרישת המכללה, וזאת על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

8.7 בכל פעם שמבטח נותן השירותים יודיע למכללה, כי מי מביטוחי נותן השירותים עומד להיות מבטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור באישור קיום ביטוחי נותן השירותים ו/או בפוליסות ביטוחי נותן השירותים, על נותן השירותים לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

8.8 נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות ביטוחי נותן השירותים.

8.9 נותן השירותים אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות בקשר לביטוחים שלעיל.

8.10 מובהר כי הביטוחים הנדרשים וכן גבולות האחריות המפורטים בהסכם זה, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו ו/או אחריותו לפי הסכם זה ו/או על פי דין ולנותן השירותים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המכללה ו/או מי מטעמה בקשר למהות הביטוחים הנדרשים ו/או היקפם.

8.11 אין בעריכת הביטוחים כאמור ו/או בהמצאת אישור קיום ביטוחי נותן השירותים ו/או פוליסות ביטוחי נותן השירותים ו/או בדרישת מי מהם על ידי המכללה ו/או הבאים מטעמה ו/או בדרישה לשינויים כדי לגרוע מאחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או להטיל אחריות כלשהי על המכללה ו/או על הבאים מטעמה.

8.12 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השירותים, ומבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, נותן השירותים מתחייב להביא לידיעת כל קבלני המשנה מטעמו בקשר לשירותים, את האמור בכל סעיפי הביטוח להסכם זה, ולקבל בכתב את הסכמתם לאמור בסעיפים אלו ואת התחייבותם לפעול על פי הוראות סעיפים אלו (לרבות במפורש ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפטור בסעיף 4.3 לעיל והמצאת אישור עריכת ביטוחים).

8.13 אם מתן השירותים יעשה בחצרי צד שלישי, על נותן השירותים לוודא כי לבעלי/מחזיקי מקומות אלה יהיו ביטוחים כלהלן, בקשר עם השירותים: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 5,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח אשר יורחב לבטח את חבות המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לעניין מקום מתן השירותים וכן הביטוח מורחב לשפות את המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות מי מהם למעשי או מחדלי בעלי/מחזיקי המקומות ו/או מי מטעמם. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת. כן

יערכו בעלי/מחזיקי המקומות ביטוח רכוש למבנים ותכולתם. הביטוחים יורחבו לכלול סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או תלמידיה ו/או הסטודנטים, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. כמו כן, בעלי/מחזיקי מקום הפעילות יפטרו את המכללה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או תלמידיה ו/או הסטודנטים, מאחריות בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם לכל רכוש של בעלי/מחזיקי המקומות ו/או מי מטעמם לרבות כל נזק ו/או אובדן תוצאתי עקב נזק ו/או אבדן לרכוש כאמור לעיל, הפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

8.14 לא מילא נותן השירותים אחת ו/או יותר מהתחייבותיו בקשר לסעיף זה, לרבות לא הציג את אישור קיום ביטוחי נותן השירותים בחתימת המבטח, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה, אולם לא יהיה בכך לפטור את נותן השירותים מהתחייבות כלשהי בקשר עם הביטוחים הנ"ל. על אף האמור, אי המצאת אישור הביטוח במועד בתום תקופת הביטוח לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים מהמועד שנקבע להמצאת אישור כאמור בהסכם זה.

#### 9. גבייה וקיזוז

9.1 נשאה המכללה בתשלום כספי כלשהו החל על נותן השירותים, בין ע"פ ההסכם ובין ע"פ כל דין, יהא נותן השירותים חייב להחזירו למכללה מיד לכשיידרש לעשות כן, והכל בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

9.2 המכללה רשאית לנכות, לחלט, או לקזז מכל סכום אשר יגיע ממנה לנותן השירותים, בין לפי ההסכם ובין בדרך אחרת כלשהי, כל סכום המגיע או שיגיע לה מאת נותן השירותים בין ע"פ ההסכם ובין בדרך אחרת כלשהי (לרבות הפיצוי המוסכם) מכל סכום שתיחוב המכללה לספק, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל התקשרות אחרת ביניהם, ללא צורך במתן הודעה כלשהי בגין ביצוע הניכוי, החילוט או הקיזוז.

9.3 למכללה תהא זכות עיכובן בכל נכס של נותן השירותים שנמצא בידיה ו/או שיגיע לידי המכללה ו/או שנמצא בחצריתה של המכללה, וזאת עד לגובה סכום הפיצוי המוסכם, אשר נותן השירותים חייב ו/או יהא חייב כמפורט לעיל.

#### 10. יחסי הצדדים

נותן השירותים וכן כל מי מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, שלוחיו וקבלני משנה שלו, אינם ולא יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי המכללה אלא כקבלנים בלבד, ולא יחולו כל יחסי עובד ומעביד בין המכללה או מי מטעמו ובין נותן השירותים או מי מטעמו, לשום דבר ועניין.

#### 11. הפרות וסעדים

11.1 אין בכל תרופה וסעד הנקובים במפורש בהסכם זה כדי ליתר או לגרוע מזכות כל צד לכל תרופה וסעד אחרים הנתונים לו על פי הסכם זה או על כל דין.

11.2 ויתור מצד המכללה או מי מטעמה על זכותם על פי ההסכם במקרה מסוים לא יהווה ויתור על זכות זו בכל מקרה אחר. אי עמידה על זכויות המכללה לא תהווה ויתור מצדה על זכות

זו. כל ויתור על כל זכות וכל שינוי אחר בתנאי ההסכם יחייבו רק אם נחתמו בכתב ע"י שני הצדדים.

11.3 המכללה תהיה רשאית לבטל הסכם זה ו/או להתקשר עם ספק אחר לשם קבלת השירותים, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

11.4 כשנותן השירותים לא קיים התחייבות מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שקיבל הודעה על כך מאת המכללה;

11.5 כשנותן השירותים הסב ו/או המחח ו/או העביר את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר;

11.6 כשנותן השירותים פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו או אם מונה לו נאמן או כונס נכסים או נעשה בו חיסול עסקים בכל אופן שהוא ובגוף מאוגד - גם כשהגוף בפירוק;

## **12. בוררות**

12.1 הסכם זה מהווה הסכם בוררות כדין.

12.2 בכל מחלוקת בדבר הסכם זה, פרשנותו, ביצועו או כל הכרוך בו, יפסוק בורר שזהותו תוסכם בין הצדדים (להלן: "הבורר"). בהעדר הסכמה אודות זהותו של הבורר ימונה בורר על ידי ראש לשכת עורכי הדין בישראל.

12.3 הבורר לא יהיה משוחרר מן הדין המהותי, אולם יהא משוחרר מהדין והפרוצדורלי ויחויב לנמק פסיקתו בכתב.

## **13. שמירת סוד**

13.1 נותן השירותים, עובדיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד כל מידע לגבי הסכם זה ולגבי המכללה שיגיעו לידיעתם עקב ההתקשרות בהסכם זה, וכן להימנע מלהעבירו לצד ג' כלשהו ולהימנע מלעשות בו שימוש כלשהו, במישרין או בעקיפין, למעט לצורך ביצועו של הסכם זה.

13.2 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי האמור לעיל חל גם לגבי עובדי נותן השירותים ולגבי מי מטעמו והבאים מכוחו.

13.3 התחייבות זו איננה מוגבלת בזמן, ותעמוד בתוקפה אף לאחר תום תקופה הסכם זה.

## **14. סמכות שיפוט**

לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו בתל-אביב, תהיה הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית בכל ענין הנוגע להסכם או הנובע ממנו ולכל בית משפט אחר מלבדו לא תהא סמכות לדון בעניינים אלה.

## **15. שונות**

15.1 תיקון, שינוי או תוספת להסכם זה יהיו תקפים רק אם ייעשו בכתב וייחתמו על ידי כל הצדדים להסכם זה.

15.2 לא אכף צד להסכם זה זכות מזכויותיו על פיו, לא יראה הדבר כויתור על אותה זכות או כויתור על זכויות אחרות כלשהן, אלא אם הדבר נעשה במפורש ובכתב. ויתור בעניין מסוים לא יפורש כחל על עניין אחר, אלא אם נאמר בו הדבר במפורש.

15.3 הסכם זה על נספחיו מבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו.

15.4 הח"מ בחתימתם, בשם כל אחד מהצדדים, לפי העניין, מוסמכים לחייב את הצדדים להסכם, בכל התחייבויותיהם מכוח הסכם זה.

#### **16. הודעות**

16.1 הודעות לפי הסכם זה תימסרנה בכתב, ויכול שתימסרנה בדואר, בפקסימיליה, במסירה ידנית או בדרך מקובלת אחרת. מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה לעיל, הרי שהודעה על פי הסכם זה מצד למשנהו תחשב כהודעה שנמסרה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד השני על פי כתובתו הרשומה דלקמן בדואר רשום, או בתוך 24 שעות אם נמסרה ביד או אם נשלחה בפקסימיליה בשעות העסקים וימי העסקים המקובלים.

16.2 כתובות הצדדים לעניין משלוח הודעות לפי הסכם זה הנן –

המכללה: מכללת בית ברל, בית ברל, לידי החשב;

נותן השירותים: כאמור במבוא להסכם זה.

#### **ולראיה באו הצדדים על החתום:**

## **נספח א' - הצעת מחיר נותן השירותים**

### **(יוגש בהודעת מייל נפרדת)**

יש למלא את הצעת המחיר במלואה, עפ"י המפורט להלן. הצעת המחיר המפורטת להלן הינה בש"ח ומהווה את התמורה הכוללת אשר תשולם לנותן השירותים בגין ביצוע התחייבויותיו מכוח ההסכם.

### **דרישות התמחור עודכנו בהתאם לשאלות ודרישות המציעים.**

### **המציעים נדרשים לספק הצעת מחיר שתיתן מענה כדלקמן**

### **אירוח בחודש יולי ופברואר ימים שני עד חמישי – 3 לילות**

### **(לפי שיקול המציע זהה או שונה – במידה ויהיה שונה יבוצע ממוצע)**

- 50 סטודנטים / צוות הישנים בחדרי זוג / חדרים של שלושה / חדרים של ארבעה בהתאם להיצע הספק.

- 8 אנשי צוות בחדרי בודד

אורחות פנסיון מלא כדלקמן:

- 3 ארוחת ערב (יום שני, שלישי ורביעי)

- 3 ארוחות בוקר (ימים שלישי, רביעי וחמישי)

- 3 ארוחות צהרים (ימים שלישי, רביעי וחמישי)

- השכרת כיתה / אולם ליום מלא מ 6:30 בבוקר עד 21:30 בערב-

- כל הארוחות כוללות שתייה (ארוחת הצהרים הארוזה ביום העזיבה תכלול בקבוקי מים אישיים).

הכוללים אבזור מלא, לרבות מחשב, רמקולים, מקרן, מסך, כיסאות ומזרונים אישיים עבור 60 אורחים (במידה וכלול יש לציין "כלול")

- השכרת כיתה / אולם ליום מלא מ 6:30 בבוקר עד 21:30 בערב-

הכוללים אבזור מלא, לרבות מחשב, רמקולים, מקרן, מסך, כיסאות ומזרונים אישיים עבור 60 אורחים (במידה וכלול יש לציין "כלול")

- עמדת קפה / תה רץ באולמות כאופציה (תמחור נפרד, במידה וכלול יש לציין "כלול")

מובהר כי מדובר בסל בלבד והמכללה שומרת לעצמה את הזכות להוסיף או לבטל מרכיבים מההצעה.

### **הערות:**

1. המכללה האקדמית תבצע הזמנה מול מוקד ההזמנות / בית הארחה הרלבנטי לפחות 45 ימי עבודה

מראש בטרם מועד האירוח הרצוי, בכפוף לזמינות חדרים במועד המבוקש.

2. נותן השירותים מתחייב לספק חדרי לינה על פי תמהיל משתנה (4-1 אנשים בחדר) בהתאם לפירוט מדויק שיועבר אליו לפחות 15 ימי עבודה מראש בטרם מועד האירוח הרצוי (בחודשים פברואר או יולי).

3. מזרונים – הכוונה למזרון אישי להתעמלות 140/065/002 ס"מ ריבונד 105/ריפסטופ או שווה ערך

## נספח ב' - מידע אודות המכללה האקדמית בית ברל ואומדן לינות

המכללה האקדמית בית ברל הנה מוסד אקדמי מוכר ומפוקח אקדמית על-ידי המועצה להשכלה גבוהה (המל"ג) ומתוקצב על ידי המל"ג ומשרד החינוך. המכללה מציעה מגוון תכניות לימוד לתואר ראשון ושני ולימודי תעודה בתחומי החינוך וההוראה, אמנות ובתחומים מקצועיים הנסמכים על מדעי הרוח, מדעי החברה וההתנהגות ומדעי הסביבה. במכללה לומדים כ- 10,000 סטודנטים, וסגל המכללה מונה כ- 850 מרצים הפעילים בכל תחומי ההוראה והמחקר.

הפקולטה לייעוץ, לטיפול ולתמיכה חינוכית במכללה הינה פקולטה עם גישה חדשנית המעניקה כלים עכשוויים במתן ייעוץ, הדרכה וטיפול במצבים רגשיים בגישה מותאמת לסביבה חינוכית פורמאלית ובלתי פורמאלית. הפקולטה כוללת תוכניות תואר שני המעניקות יכולת התבוננות רגשית מתקדמת ליצירת תנאים מיטביים ללמידה: ייעוץ חינוכי, קידום נוער בסיכון ובמצוקה, לקויות למידה – הערכה והתערבות חינוכית, חינוך מיינדפולנס ולמידה חברתית רגשית וטיפול באמצעות אמנות. ובנוסף, מועברת בפקולטה תוכנית תואר ראשון בקרימינולוגיה בחינוך ובקהילה.

במסגרת התכנית לחינוך מיינדפולנס ולמידה חברתית רגשית נערכים מדי שנה שני ריטריטים שמשכם 4 ימים כל אחד (הכוללים לינה למשך 3 לילות):

- ריטריט לסטודנטים בסוף שנה א' – בחודש יולי.
- ריטריט לסטודנטים באמצע שנה ב' – בחודש פברואר.

המונח "ריטריט (Retreat) מוגדר כתקופת פרישה מודעת מהשגרה היומיומית לטובת התמקדות פנימה, צמיחה אישית ואיזון נפשי, גופני ורוחני, תוך השתתפות בפעילויות כמו מדיטציה, תנועה, סדנאות או שתיקה, בדרך כלל בסביבה שקטה ומנותקת, ומטרתו להעניק "טיפול מחדש" (Re-treat) על מנת לחזור לשגרה עם אנרגיות מחודשות וכלים להתמודדות.

אומדן הלינות השנתי של המכללה הוא כדלקמן:

מס	בסיס חישוב	כמות שנתית
1	אירוח בפנסיון מלא לאדם בחדר של 4 אנשים למשך 4 ימים (3 לילות)	48
2	אירוח בפנסיון מלא לאדם בחדר של 3 אנשים למשך 4 ימים (3 לילות)	36
3	אירוח בפנסיון מלא לאדם בחדר של 2 אנשים למשך 4 ימים (3 לילות)	20
4	אירוח בפנסיון מלא לאדם בחדר של 1 אדם למשך 4 ימים (3 לילות)	16
5	ארוחת צהריים ארוזה / נארזת ליום העזיבה	120
6	מחיר השכרת כיתה / אולם לשעה הכוללים אבזור מלא, לרבות מחשב, רמקולים, מקרן, מסך, כיסאות ומזרונים אישיים עבור 30 אורחים (במידה וכלול יש לציין "כלול")	40
7	מחיר השכרת כיתה / אולם לשעה הכוללים אבזור מלא, לרבות מחשב, רמקולים, מקרן, מסך, כיסאות ומזרונים אישיים עבור 60 אורחים (במידה וכלול יש לציין "כלול")	40

## נספח ג' - תיאור השירותים המבוקשים

שירות האירוח והלינה שיועמדו לרשות נציגי המכללה יכללו את הפרטים הבאים:

אכסניות האירוח / מלון יכללו מגוון אפשרות הלנת הדיירים בחדרי בודד ( סינגל), חדרים זוגיים, חדרים ל- 3 דיירים (טריפל) וחדרים ל- 4 דיירים.

### חדרי אירוח יכללו:

1. חובה: מזגנים - קור וחום.
2. חובה: מיטות בודדות / קומתיים בהתאם למפרט החדר.
3. חובה: מקלחות ושירותים צמודים.
4. חובה: סט סדינים ומגבות הכולל – סדין, כרית, ציפה, ציפית ומגבת רחצה.
5. אופציה: ארון בגדים / כוננית מדפי קיר המותאם לכמות דיירי החדר.
6. אופציה: ערכת קפה פשוטה.

### שטחים משותפים יכללו:

1. חובה: חדרי אוכל – אספקת מגוון ארוחות צמחוניות כשרות, בוקר, צהרים, ערב וארוחות ארוזות / נארזות התאם לדרישה, לרבות מספר מנות מיוחדות על פי פירוט שיועבר מראש למקום על ידי המכללה (כגון מנות טבעוניות, ללא גלוטן/לקטוז/סוכר או כל בקשה מיוחדת אחרת).
2. חובה: שתי כיתות – אחת ל-30 אנשים לפחות, והשניה ל-60 אנשים לפחות. הכיתות תהיינה מאובזרות באופן מלא, לרבות: מחשב, רמקולים, מקרן, מסך, כיסאות ומזרונים אישיים עבור 30 אורחים (מזרונים אישיים להתעמלות 140/065/002 ס"מ ריבונד 105/ריפסטופ או שווה ערך).
3. אופציה: חדר טלוויזיה.
4. אופציה: מדשאות, שטחים ציבוריים.
5. אופציה: מקררים לשירות הדיירים לאחסון מזון.

### ארוחות:

1. מפרט ארוחת הבוקר יכלול לא פחות מאשר ביצה, לחמים, ירקות וגבינות, שתיה חמה ושתיה קרה.
2. מפרט ארוחת הצהרים יכלול לא פחות מאשר – מנת חלבון צמחונית - תוספת פחמימה, תוספת ירקות שתיה קלה ומים. קינוח קל (פירות העונה או עוגה).
3. מפרט ארוחת ערב יכלול לא פחות מאשר – מנת חלבון צמחונית - תוספת פחמימה, תוספת ירקות שתיה קלה ומים. קינוח קל (פירות העונה או עוגה).
4. ארוחת צהרים ארוזה - תכלול לא פחות מאשר – שתיה קלה, 2 לחמניות (הכוללות חלבון כגון ביצים/חמוס/גבינה צהובה) (מבוקש לאפשר בחירה), חטיף אנרגיה, פרי (תפוח / אגס).

5. אופציה ארוחת בוקר ארוזה: תידרש במקרים מיוחדים בהם המתארחים יוצאים לסיורים מוקדם בטרם פתיחת חדר האוכל. המחיר יהיה כלול בעלות החדר.
6. כל הארוחות שיסופקו יהיו צמחוניות וכשרות ובחדרי האירוח יתלו תעודות כשרות בתוקף.
7. כל שירותי ההסעדה יתנו מענה לדרישות אורחים טבעוניים, אורחים הסובלים מבעיות גלוטן / לקטוז / סוכר / או בקשות מיוחדות. הבקשות יעודכנו בעת ביצוע ההזמנה.
8. הערה: מנת חלבון בארוחה צמחונית = ביצים, תחליף חלבון צמחי (כגון סויה, טופו, קטניות), גבינות, טחינה, חמוס וכד'.

### **ביצוע הזמנות, הקצאת חדרים ופריסת תשלומים:**

1. המכללה תבצע הזמנה מול מוקד ההזמנות / בית הארחה הרלבנטי לפחות 45 ימי עבודה מראש בטרם מועד האירוח הרצוי, בכפוף לזמינות חדרים במועד המבוקש.
2. 30 ימים טרם מועד האירוח המכללה תעביר לספק מקדמה בסך 10% מעלות ההזמנה – שוטף פלוס 30 (הכסף יגיע לספק בפועל במועד האירוח).
3. המכללה תעדכן את בית הארחה/ מוקד ההזמנות על אופן חלוקת החדרים המבוקשת בהתאם למגדר המתארחים ותפקיד המתארחים (סטודנטים, מרצים, בעלי תפקידים אחרים) ותמהיל החדרים המבוקש (4-1 אנשים בחדר) לפחות 15 ימים טרם מועד האירוח הרצוי.
4. בתום מועד האירוח המכללה תעביר לספק את יתרת 90% מעלות ההזמנה, בתנאי תשלום של שוטף פלוס 30 יום (הכסף יגיע לספק בפועל 30 ימים לאחר מועד האירוח).
5. הקצאת החדרים תהיה בהפרדה מגדרית.

### **שיטת הקצאת חדרים והתחשבות בגין מתארחים סטודנטים:**

1. במידה ונדרשת חלוקת חדרים הדורשת הקצאה מרובה יותר של חדרים, לאור מגדר המתארחים, או הקצאת חדרים לא מלאים לאור מגדר המתארחים, שיטת ההתחשבות תתבצע לפי תעריף עלות אדם בחדר של מקסימום המתארחים.

#### **דוגמא 1:**

במידה ונדרשת הלנה ל: 12 גברים ו- 10 נשים בחדרים של 3 בחדר, הגברים יתארחו ב- 4 חדרים של 3 מתארחים ואילו הנשים יתארחו ב 4 חדרים בחלוקה הבאה ( 3 , 3 , 2 , 2 ), כאשר שיטת התשלום תהא על בסיס מחיר של אדם בחדר טריפל כפול 22 אורחים.

#### **דוגמא 2:**

במידה ונדרשת הלנה ל: 12 גברים ו- 11 נשים בחדרים של 4 בחדר, הבנים יתארחו ב- 3 חדרים של 4 מתארחים ואילו הנשים יתארחו ב- 3 חדרים בחלוקה הבאה ( 4 , 4 , 3 ), כאשר שיטת התשלום תהא על בסיס מחיר של אדם בחדר של ארבעה כפול 23 אורחים.

**שיטת הקצאת חדרים והתחשבות בגין מלווים:**

1. מלווי הקבוצות יכללו מעת לעת מרצים ובעלי תפקידים נוספים מטעם המכללה.
2. במקרה כזה, המכללה דורשת הקצאת חדרים נפרדת כדלקמן:  
מרצים מטעם המכללה – הקצאת חדר נפרדת למרצים, במידה ובודד חדר סינגל, במידה ויותר מאחד והינם מאותו מגדר ניתן להלין בחדר משותף אלא אם כן מתבקש אחרת.  
בעלי תפקידים אחרים – כנ"ל, במידה ובודד חדר סינגל, במידה ויותר מאחד והינם מאותו מגדר ניתן להלין בחדר משותף אלא אם כן מתבקש אחרת.
3. שיטת תשלום: בגין כל 30 מתארחים יוקצה לפחות חדר בודד אחד למלווה ללא תשלום. בגין כל 60 מתארחים יוקצו לפחות 2 חדרים בודדים למלווים ללא תשלום. כמות החדרים המבוקשת תעודכן בעת ביצוע ההזמנות.

**תנאי ביטול**

1. המכללה תהא רשאית לבטל את הזמנתה עד 15 ימים טרם מועד האירוח ותקבל החזר מלא על מלוא סכום המקדמה ששולמה.
2. על ביטול שיבוצע פחות מ-15 ימים ועד יום לפני מועד האירוח תשלם תוחזר רק מחצית המקדמה (דהיינו - המכללה תשלם לספק 5% מעלות ההזמנה).
3. המונח "ביטול" בסעיף זה משמעו ביטול ביוזמת המכללה בלבד, ולא ביטול הנובע מכוח עליון (במקרה של כוח עליון – יבוצע החזר מלא על המקדמה).

### נספח ד' - פרטי המציע

המציע יצרף לנספח זה כל תוכנית, תיאור, מפרט, קישור לאתר, תמונות וכל מידע חיוני שיכול להעיד על המציע עצמו ועל מתחם/ האירוח וחדרי הלינה המוצעים על ידו לשם אספקת השירותים למכללה, כולל תיאור האמצעים הקיימים בחדר ( תכולת החדר ריהוט, אבזור ) כיתות וחללים משותפים, אנשי הצוות, שירותי הסעדה (לרבות תפריטים), שירותים נוספים וכל מידע חיוני אחר שיכול לתת מענה לצורכי המכללה במכרז.

מובהר כי המידע שיפורט בנספח זה ישמש, בין היתר, לקביעת ניקוד האיכות של הצעת המציע.

### נספח ה' – רשימת ממליצים

יש לפרט לפחות שני ממליצים מוסדיים, אליהם ניתן יהיה לפנות על מנת לקבל התרשמותם מנותן השירותים בגין קיום אירועים / אירוחים בדומה למבוקש על ידי המכללה:

שם הארגון/מוסד	שם הממליץ/ממליצה מטעם הארגון/מוסד	מס' טלפון	כתובת דוא"ל

## נספח ו'1 - תצהיר המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. תצהיר זה ניתן כחלק בלתי נפרד מהצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") המוגשת במסגרת מכרז פומבי לאספקת שירותי לינה ואירוח למכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11 (להלן: "המכרז").
2. הנני משמש/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע ומוסמך/ת ליתן תצהיר זה בשמו.
3. המציע הוא המפעיל ו/או הבעלים של רשת בתי הארחה/מלונות או בית הארחה/בית מלון הפועל/ת בשוק החל משנת \_\_\_\_\_. בתי הארחה ו/או בתי המלון באמצעותם אני מתכוון לספק את השירותים למכללה מחזיקים כולם ברישיון עסק תקף מכוח חוק רישוי עסקים, תשכ"ח - 1968, אשר יהיה בתוקף לפחות 30 יום לאחר מועד הגשת המכרז, משמע לפחות עד ליום 10.08.2026. (העתק הרישוי יצורף לנספח). **תנאי סף.**
4. בית הארחה / המלון המוצע על ידי המציע לשם אספקת השירותים למכללה יכול לארח ולספק את מלוא השירותים לכל הפחות ל- 70 משתתפים בזו זמנית, וכולל, לכל הפחות, 25 חדרים, חדרי אירוח מאובזרים והסעדה מתאימים. **תנאי סף.**
5. המציע בעל תעודת כשרות לכלל שירותי ההסעדה המוצעים מטעמו בכל בית הארחה / מלון (יש לצרף אישורי כשרות בהתאם). **לחילופין**, מאחר שבכונת המציע להפעיל קבלני משנה לאספקת שירותי הסעדה, מצורפים לנספח זה רישיון עסק, ביטוחים ותעודת כשרות של הספק אשר יספק את שירותי ההסעדה מטעמו של המציע. **תנאי סף.**
6. המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
7. הנני לאשר כי באחריות המציע לחדש את כלל הרישיונות, תעודות הכשרות מדי שנה ולהציגן בפני המכללה.
8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

חתימה וחותמת החברה

ת א ר י ך

**אישור עו"ד / רו"ח**

אני הח"מ, עו"ד / רו"ח \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב.ה בפניי ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי אותו.ה כי עליו.ה להצהיר את האמת וכי ת. יהיה צפוי.ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת. יעשה כן. הנ"ל אישר.ה את נכונות הצהרתו.ה וחתם.ה עליה לפני.

חתימת עו"ד + חותמת

תאריך

נותן השירותים

המכללה האקדמית בית ברל

## נספח ו'2 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, מרחוב \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ (להלן: "נותן השירותים").
2. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם נותן השירותים כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש/ה תצהיר זה במסגרת הצעת נותן השירותים במכרז פומבי למתן שירותי לינה ואירוח עבור המכללה האקדמית בית ברל – תשפ"ו 11 (להלן: "המכרז").
4. **סמני את הפסקה/הפסקאות הרלבנטיות/ות:**

עד למועד האחרון להגשת ההצעות במסגרת המכרז לא הורשעו נותן השירותים ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות;

נותן השירותים או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

בסעיף זה -

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים;

2. אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של נותן

השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן

השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;

(ד) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט

שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א -

1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ד - 1984.

"הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר

2002).

5. הנני מצהיר/ה כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתו וכי תוכן תצהירי אמת.

חתימה \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_

בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ הופיעה לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר הזדהתה בפני

באמצעות תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ / המוכרת לי אישית וחתם/ה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי

אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה

כן.

עו"ד, \_\_\_\_\_

נותן השירותים

המכללה האקדמית בית ברל

## נספח ז' - אישור בדבר קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מקדמ מבקש האישור	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	המבוטח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור הראשי
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	אופי העסקה: _____ <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: <b>שירותי אירוח והלנה לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שירותי הסעדה, אספקת ארוחות ארוזות, שירותי בריכה. כל שירות נלווה בקשר לאמור.</b> העיסוק המבוטח: _____	שם  ת.ז.ח.פ.  מען	שם  ת.ז.ח.פ.  מען  תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:	שם המכללה האקדמית בית ברל ו/או עובדיה ו/או מנהליה ת.ז.ח.פ. 580029429  מען דואר בית ברל, 44905

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השנת תפית עצמי ת חובה להציג נתון זה	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי ב)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי ב)	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה*	לתקופה					
302- אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור), 304- הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח, 307- הרחבת צד ג- חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון, 315 - כיסוי לתביעות המל"ל, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור, 322- מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה, 328- ראשוניות (המבטח מוותר על דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור),	₪		5,000,000	5,000,000			ביט או נוסח מקביל לו (לדוגמא: "מגדל" "ביט", "פסגה", "אילון" "ביט"), מהדורה _____		צד ג'
304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון, 319- מבוטח נוסף-היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח, 328- ראשוניות (המבטח מוותר על דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור), 350- הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות	₪		20,000,000	20,000,000			ביט או נוסח מקביל לו (לדוגמא: "מגדל" "ביט", "פסגה", "אילון" "ביט"), מהדורה _____		אחריות מעבידים

כיסויים									
מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים									
301-אובדן מסמכים, 302-אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור), 303-דיבה, השמצה, והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 304-הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח, 309-ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון, 321-מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור, 325-מרמה ואי יושר עובדים, 326-פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328-ראשוניות (המבוטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבוטח של מבקש האישור), 332-תקופת גילוי 12 חודשים,	נח		1,000,000	1,000,000		תאריך רטרו:			אחריות מקצועית

**פירוט השירותים** (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):  
 014-בריקה/ פארק שעשועים ומים/ אטרקציות, 041- מזון/ שירותי הסעדה/ בתי אוכל, 076- שירותי אירוח, כנסים, השתלמויות, פנאי ומלונאות

**ביטול/שינוי הפוליסה \***  
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**חתימת האישור**  
 המבטח: