המכללה האקדמית בית ברל
الكلية الأكاديميّة بيت بيرل
Beit Berl College

מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1

© אין להעתיק, לשכתב, לצלם או לשלוח מסמך זה או חלקים ממנו מבלי לקבל אישור בכתב מהמכללה האקדמית בית-ברל. המידע המופיע במסמך זה הנו רכושו הבלעדי של המכללה האקדמית בית-ברל כל הקורא מסמך זה, כולו או מקצתו, ואינו מורשה לצפות במידע המופיע בו, חשוף לתביעה משפטית. המוצא מסמך זה מתבקש להעבירו לידי המכללה האקדמית בית-ברל,

ראשי פרקים

1.	מנהלה - מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1	3
2.	הסכם מסגרת - מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1	11
3.	נספח א' - פירוט מתקנים ומפרט השירות	24
4.	נספח ב' - הצעת המציע (יוגש במעטפה מספר 2)	28
5.	נספח ג' - תצהיר המציע	31
8.	נספח ד' - נוסח אישור קיום ביטוחים	32
9.	נספח ה' - נוהל בטיחות לקבלני חוץ ומבקרים	33
10	נספח ו' – חובות הספק כלפי המכללה ועובדיה ומניעת הטרדה מינית	36

לכבוד
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1

1. הנך מוזמן בזאת להגיש הצעה במסגרת מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1, עבור המכללה האקדמית בית ברל (להלן: "**המכללה**"), בהתאם לאמור במסמכי מכרז זה.

2. כללי

2.1 בשטח קמפוס המכללה קיימים כ- 80 מכשירי מיניבר וקולרים (להלן "**המערכות**" או "**הציוד**").

2.2 מובהר בזאת, כי השירותים המבוקשים נדרשים עבור כל פריטי הציוד הרלבנטיים המותקנים בשטח קמפוס המכללה. המכללה יושבת בקמפוס בית ברל על שטח של 150 דונם מחולק לשני קמפוסים. הקמפוס כולל גם מבנים שאינם באחריות וברשות המכללה. באחריות המציע לבחון היטב את מבני המכללה ופיזור הציוד. כמו כן, מובהר כי במידה וימצא ציוד שאינו מופיע ברשימות הציוד (נספח א'), השירותים שיספק המציע יתייחסו גם לציוד הנוסף ,ללא תוספת עלות.

2.3 רכש ציוד חדש במידת הצורך ובהזמנה מראש, יבוצע בהתאם למחירון המפורט **בנספח ב' - הצעת מחיר מטעם הספק**.

2.4 ההצעה תוגש בדרך של חתימת המציע על החוזה, המצורף להזמנה זו (להלן: "**החוזה**"), וכן בהשלמת כל הנתונים אשר יש להשלימם כמפורט להלן. החוזה אשר ייחתם ע"י המציע כמפורט להלן, לאחר שמולאו בו כל הפרטים וכן כל המסמכים הנלווים לו, יהווה את הצעתו הבלתי חוזרת של המציע (להלן: "**ההצעה**").

2.5 למען הסר ספק, חוזה אשר לא ייחתם או אשר לא ימולאו בו כל הנתונים כנדרש, יגרום לפסילת הצעת המציע, אלא אם תקבע המכללה אחרת, מטעמים ענייניים.

2.6 על כל מציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל ולהלן.

2.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהיה המכללה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג, להרשות למציע כלשהו להשלים פרטים כלשהם בקשר להצעה, בכל מועד.

2.8 המכללה ו/או מי מטעמה, לרבות עורכי דינה, לא יישאו באחריות כלשהי לנכונות הפרטים שימסרו על ידם, במסגרת ההזמנה ונספחיה.

2.9 על המציע לערוך, על חשבונו, את כל הבירורים הדרושים לו לשם קבלת כל המידע הדרוש לו להכרת ההזמנה, דרישותיה וכל הקשור בה ולהכנת הצעתו והגשתה. עם הגשת ההצעה, ייראה המציע כמי שכל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, וכמי שערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה, ולא תישמע מצידו של המציע כל טענה בדבר טעות ו/או הטעיה ו/או פגם כלשהו ו/או אי ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור בהזמנה זו על נספחיה ו/או המופיע בה ו/או שאינו מופיע בה.

2.10 להצעת המציע יצורף כחלק בלתי נפרד ממנה, עותק מהזמנה זו, המאושר בסופו בחתימת המציע.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

2.11 המכללה רשאית בכל עת קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו לידיעת המציעים בדואר רשום או בפקסימיליה ו/או דואר אלקטרוני לפי הכתובות שנמסרו על-ידי הספק.

3. <u>מילוי פרטי ההצעה</u>

3.1 על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות פרק המנהלה, החוזה ונספחיו ב-2 העתקים.

3.2 על המציע להשלים בכתב, את כל פרטיו במבוא לחוזה.

3.3 על המציע להשלים את פרטי עלות הספקת השירותים, כמפורט בנספח ב' - "הצעת מחיר" (יש להגיש במעטפה מספר 2).

3.4 החוזה ונספחיו, בצירוף ההשלמות שיעשו בהם כאמור לעיל, יהוו את נוסח החוזה המחייב את המציע, וכל שינוי ו/או תיקון ו/או הסתייגות שיעשו בהם, בין בגוף החוזה או ההצעה ובין במסמך נפרד, למעט השלמת הפרטים כאמור לעיל, אינם מהווים חלק מנוסח החוזה המחייב ועלולים להביא לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המכללה.

3.5 על המציע לחתום את חתימתו, בראשי תיבות, בתחתית כל עמוד של נוסח החוזה ושל נספחי החוזה, וכן ליד כל סעיף שיושלם בכתב יד. במידה והמציע הינו תאגיד, יבצע מורשה החתימה חתימה מלאה (חתימה +חותמת התאגיד) בכל מקום כאמור.

3.6 על המציע לחתום את חתימתו המלאה (חתימה +חותמת), בסוף החוזה, במקום המיועד לכך, וכן בהצהרה שבשולי הזמנה זו.

3.7 חתימתו של המציע תאומת ותאושר על ידי עורך דין / רו"ח , כמחייבת את המציע, בטופס ההצהרה שבשולי הזמנה זו ובנספח ג' תצהיר המציע.

4. <u>איש קשר</u>

המציע הזוכה ימנה איש קשר יחיד מטעמו מול המכללה (להלן: "**איש הקשר**"), אשר פרטיו הם כדלקמן:

שם _____ תפקיד _____

מספר הטלפון_____ דואל: _____

5. <u>תנאי הסף להשתתפות במכרז</u>

5.1 רשאי להגיש הצעה במסגרת המכרז מציע המקיים את <u>כל</u> תנאי הסף המפורטים בסעיפים 5.1.1 עד 5.1.4 להלן. מציע אשר יקיים את כל תנאי הסף - הצעתו תעבור לשלב ב' - בחינת הצעת המחיר. מציע שאינו עומד בכל תנאי הסף, הצעתו תפסל על הסף.

לאימות התנאים המפורטים בסעיפים 5.1.1 עד 5.1.4 להלן, יצרף המציע הצהרה חתומה על ידי מורשה חתימה מטעם המציע, בנוסח נספח ג' - "תצהיר המציע", בצירוף אישור עו"ד/רו"ח לאימות מורשי החתימה מטעמו וכן יצרף לתצהיר את כל האישורים והמפרטים הנדרשים.

5.1.1 המציע מתמחה באספקה ובמתן שירותי תחזוקה ותיקונים למתקני מים וקולרים, ופועל בשוק ברציפות לפחות במהלך חמש השנים שקדמו למועד פרסום המכרז (2021 עד 2025). **<u>תנאי סף</u>**

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

5.1.2 המציע מעניק שירותי תחזוקה ותיקונים, לרבות חלפים מקורים, לכל סוגי המתקנים הקיימים במכללה (בהתאם לרשימת הציוד בנספח א'). **תנאי סף**

5.1.3 במועד הגשת הצעתו במסגרת המכרז המציע מעניק את השירותים נשוא המכרז ללפחות 2 מוסדות ציבור (אוניברסיטאות, מכללות, מוסדות לימוד, עיריות / מועצות מקומיות, בנקים, בתי חולים, מבנים ציבורים וכד'), בעלי היקף כולל של 100 מתקני מים וקולרים כל אחד. **תנאי סף**

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף רשימת מוסדות וגופים להם הוא מעניק את השירותים, פירוט מועד מתן השירותים, היקף ההתקשרות הכספית עם המוסד, מספר המתקנים להם מוענקים השירותים, שם איש קשר וטלפון ליצירת קשר.

5.1.4 על המציע לצרף להצעתו את האישורים הבאים, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים: **תנאי סף**

5.1.4.1 אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ.

5.1.4.2 אישור על ניהול ספרי חשבונות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

6. מסמכים נוספים

6.1 ממליצים / המלצות - על המציע לצרף להצעתו המלצות / רשימת ממליצים מגופים (עדיפות למוסדות לימוד אקדמיים - אוניברסיטאות או מכללות) אשר עמם התקשר לאספקת המוצרים והשירותים המבוקשים במכרז. ההמלצות יינתנו מגופים אשר היקף ההתקשרות מולם היה בהיקף שנתי העולה על 25,000 ₪ [נעה – לא נכון יותר להתייחס לכמות מתקנים?], ואשר ההתקשרות מולם בוצעה במהלך שלוש השנים שקדמו למועד פרסום המכרז (2024-2026). יש לצרף רשימת אנשי קשר וטלפונים ביחס לכל המלצה.

6.2 אישור קיום ביטוחים - על המציע לצרף להצעתו אישור קיום ביטוחים חתום על ידי המציע (ולא על ידי חברת הביטוח), בנוסח נספח ד' בלבד. ככל שהצעתו של המציע תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, יידרש המציע להמציא למכללה, בתוך 10 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה, את נספח ה', חתום בידי חברת הביטוח מטעמו, ללא כל תיקון או הסתייגות.

7. צירוף מסמכים והגשת ההצעה

7.1 המציע יגיש את כל המסמכים המפורטים להלן בשתי מעטפות סגורות, כמפורט מטה, לתיבת המכרזים המיועדת לכך בבניין רכש ותפעול תחזוקה, אזור דקל, בית מס' 424, פתח התיבה מחוץ למבנה, לא יאוחר **מיום חמישי ה – 03.12.2026, בשעה 12:00**. אין לשלוח את ההצעה בדואר. אם המעטפות גדולות מדי עבור תיבת המכרזים, יש למוסרן לידי בעלי התפקיד היושבים במבנה. מובהר כי הצעה אשר לא תמצא בתיבת המכרזים במועד ההגשה האחרון תפסל על הסף ולא תבחן.

7.2 על המציע לרכז את הצעתו בשתי מעטפות, כדלקמן (ריכוז המסמכים ותנאי הסף):

במעטפה אשר תסומן "**מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1**" יוגשו כל המסמכים המפורטים מטה (מלבד נספח ב' - הצעת מחיר). באחריות המציע לוודא באופן מוחלט כי במעטפה זו לא יימצאו פרטים או נתונים אודות הצעת המחיר מטעמו.

שני העתקים של ההסכם וההזמנה להציע הצעות + נספחי ההסכם ממולאים וחתומים כמפורט לעיל (כולל אימות חתימה).	
פרטי איש קשר מטעם המציע, כאמור בסעיף 3 לעיל.	

חתימה על תצהיר המציע - נספח ג' בדבר עמידה בתנאי הסף, כאמור בסעיף 4.1 לעיל, לרבות צירוף אישורים ורישיונות, ככל שנדרש (כולל אימות חתימה).	**<u>תנאי סף</u>**
אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים: • אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ. • אישור על ניהול ספרי חשבונות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.	**תנאי סף**
נספח ד' - אישור קיום ביטוחים" חתום ע"י המציע.	
אישור עו"ד המפרט את זהות מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע.	

7.3 במעטפה אשר תסומן "**מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1**" יוגש נספח ב' - הצעת מחיר מטעם המציע (חתום בשני העתקים מקוריים).

7.4 מובהר בזאת, כי התנאים לעיל אשר הוגדרו כתנאי סף הינם בגדר חובת הגשה בהתאם להוראות ולהנחיות לעיל. המכללה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה אשר לא יהיו בה כל המסמכים המוגדרים כתנאי סף, בשלב פתיחת המעטפות, והיא לא תועבר לשלב ניתוח ההצעות. למכללה שמורה הזכות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לאפשר למציעים לבצע השלמות ו/או הבהרות למסמכים הנדרשים להוכיח את עמידת המציעים בתנאי הסף במכרז זה.

7.5 המכללה אינה מתחייבת לרכוש את הציוד הדרוש לה במסגרת הזמנה זו ממציע אחד. כמו כן, המכללה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע יותר מזוכה אחד למכרז זה, לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים לשם קבלת השירותים. כמו כן, המכללה רשאית לקבל הצעה מכמה ספקים במקביל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

7.6 במידה שהמכללה תממש את זכותה לקבל את השירות מכמה ספקים, הזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.

7.7 החליטה שהמכללה לקבל הצעה כלשהי, תחתום על החוזה שצורף להצעה וחתימתה על החוזה, והיא בלבד, תיחשב כקיבול של ההצעה. רק ממועד חתימתה של המכללה על החוזה כאמור ובכפוף למסירת הביטחונות עפ"י החוזה, יכנס החוזה לתוקף, ויהווה חוזה מחייב לגבי המכללה לכל דבר ועניין. כל עוד לא נחתם החוזה על ידי המכללה, תחשב ההצעה להצעה בלתי-חוזרת מצד המציע, עד למועד שבו היא תתקבל ע"י המכללה כמפורט לעיל, או עד למועד שבו תודיע המכללה למציע כי הצעתו לא התקבלה, כאמור להלן.

7.8 המכללה תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי-קבלת הצעתו.

8. <u>הצהרה על סודות מסחריים או עסקיים</u>

8.1 ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן: "**חלקים סודיים**") שלדעתו אין לאפשר למציעים אחרים לעיין בהם, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

8.2 מציע שלא צירף נספח כאמור, יראוהו כמי שנתן הסכמתו לעיון של המציעים האחרים בהצעתו בשלמות, היה ויזכה במכרז.

8.3 ציון של חלקים סודיים בנספח המצורף, מהווה הסכמה מפורשת כי אותם חלקים בהצעות האחרים, יחשבו סודיים, היינו, שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלו בהצעות של אחרים.

8.4 יודגש, כי שיקול הדעת הבלעדי וההכרעה הסופית בכל ענייני עיון במסמכי המכרז נתונה לועדת מכרזים. כל מציע המשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

9. <u>הצהרה בדבר אישה המחזיקה בשליטה בעסק</u>

9.1 עסק הנמצא בשליטת אישה, המעוניין ליהנות מההעדפה הקבועה בסעיף 2ב בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992, יצרף להצעתו אישור ותצהיר של המחזיקה בשליטה, מאושר על-ידי רואה חשבון.

9.2 במקרה זה, כאשר שתי הצעות או יותר שהוגשו במסגרת המכרז קיבלו תוצאה משוקללת זהה, שהיא התוצאה הגבוהה יותר, תיבחר הצעה של מציע אשר נמצא בשליטת אישה, ובלבד שצורף להצעה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר, כאמור לעיל.

10. <u>קריטריונים לבחינת הצעות שתוגשנה במסגרת המכרז</u>

10.1 <u>בחינת איכות מקצועית</u>

ניקוד האיכות של ההצעות שתוגשנה במסגרת המכרז ייקבע בהתאם לאמות המידה המפורטות בטבלה שלהלן:

קריטריון	אחוז
שנות וותק החברה מעל 5 שנות ניסיון יקבל 10% (מלוא הנקודות), מעל 3 עד 5 שנות ניסיון (כולל) יקבל ניקוד של 7.5 %, שלוש שנות ניסיון (תנאי סף) יקבל ניקוד של 5%. הנתונים יתבססו על פרופיל החברה מטעם המציעים, כמבוקש בסעיף 17 לעיל.	**10%**
ניסיון המציע - ייבחן ניסיון המציע במתן שירותים דומים לשירותים המבוקשים במכרז זה. הנתונים יתבססו על הפירוט בנספחים, לרבות נספח ג' -תצהיר המציע, ועל סמך פרטים ומידע אשר המכללה שומרת לעצמה את הזכות לבחון במסגרת תהליך הערכת האיכות מול ממליצים, לקוחות המציע (לרבות לקוחות שלא צויינו במסמכי המציע) , על בסיס קבלת חוות דעת מגורמים נוספים אליהם תפנה המכללה, בהתאם לשיקול דעתה, לרבות יועצים, אנשי קשר במוסדות וגופים וכן בהתאם לניסיון והיכרות קודמים של המכללה ו/או יועציה עם המציע. המכללה שומרת לעצמה את הזכות לבקר באתרים בהם העניק המציע את השירותים ללקוחות אחרים, לרבות באתרים שלא הוצגו על ידי המציע,לבצע בירור טלפוני או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.	**30%**
מוניטין והמלצות - בסעיף זה ייבדקו שביעות רצון ואיכות השירותים שמעניק המציע ללקוחותיו וכן מקצועיותו, ובכלל זה איכות ביצוע השירותים נשוא המכרז, זמינות, מקצועיות הצוות המבצע, עמידה בלוחות זמנים, מענה מהיר ויעיל, יכולת לבצע התאמות ושינויים בשירותים הנדרשים, מערכת היחסים של המציע עם נציגי הלקוח ויועציו וכד'. סעיף זה יתבסס על פרטים ומידע אשר המכללה שומרת לעצמה את הזכות לבחון במסגרת תהליך הערכת האיכות מול ממליצים, לקוחות המציע (לרבות לקוחות שלא צויינו במסמכי המציע), על בסיס קבלת חוות דעת מגורמים נוספים אליהם תפנה המכללה, בהתאם לשיקול דעתה, לרבות יועצים, אנשי קשר במוסדות וגופים וכן בהתאם לניסיון והיכרות קודמים של המכללה ו/או יועציה עם המציע. המכללה שומרת	**40%**

לעצמה את הזכות לבקר באתרים בהם העניק המציע את השירותים, לבצע בירור טלפוני או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, לרבות בעבודות שלא הוצגו על ידי המציע.	
אופן המענה המציע למכרז: צירוף מפרטים והצעות מחיר באופן תקין הגשת פרופיל חברה והמלצות	**20%**
סה"כ	**100%**

רק מציעים אשר יקבלו ציון של 80% ומעלה בניקוד האיכות של ההצעה יעברו לשלב ב' בו תיבחן הצעת המחיר שהגישו, בשקלול עם הציון האיכותי. מציעים אשר הציון האיכותי של הצעתם יהיה נמוך מ- 80% ייפסלו והצעתם לא תיבחן בשקלול ציון האיכות והצעת המחיר.

10.2 <u>בחינת הצעות המחיר</u>

10.2.1 הצעות המחיר שתוגשנה מטעם המציעים תבחנה ותדורגנה בהתאם לעלות הכוללת של הצעת המחיר, כמפורט בנספח ב' להסכם (הצעת המחיר).

10.2.2 מובהר ומודגש, כי על המציעים לכלול בהצעת המחיר מחירים ריאליים, בהתאם למקובל בשוק, בכל מרכיבי העלות. במידה וועדת המכרזים של המכללה תתרשם כי הצעת המציע איננה מורכבת ממחירים ריאליים או כי מדובר בהצעה תכסיסנית, ועדת המכרזים תהא רשאית לראות בכך כסיבה מספקת לפסילת הצעת המציע על הסף. המכללה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעות אשר יחרגו מאומדן המכללה (כלפי מעלה או כלפי מטה), בשיעור של 25% ומעלה.

10.2.3 ההצעה הזולה ביותר שתוגש תקבל ציון של 100 ויתר ההצעות יקבלו ציון באופן יחסי להצעה הזולה ביותר, לפי הנוסחה הבאה: מחיר ההצעה הזולה ביותר חלקי ההצעה הנבחנת כפול 100.

$$\text{ציון המחיר} = \frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחנת}} \times 100$$

10.3 <u>שקלול ציוני איכות ומחיר</u>

שקלול מרכיב האיכות עם הצעת המחיר יתבצע בהתאם לשקלול של 40% לציון האיכות המקצועית ו- 60% לציון הצעת המחיר.

11. <u>שאלות ובירורים</u>

11.1 שאלות הספקים, בנושא המפרט ובנושא חוזה ההתקשרות, תוגשנה בכתב לנציג המכללה כמפורט בסעיף 16 להלן, **<u>עד ליום 18.11.2026, עד השעה 16:00</u>** ועד בכלל.

11.2 על השואל לציין בברור לאיזה סעיף במפרט מתייחסת השאלה.

11.3 המכללה אינה מתחייבת ולהגיב על שאלות מכל סוג שתתקבלנה לאחר מועד זה.

12. <u>הוראות נוספות</u>

12.1 מובהר בזאת, כי המכרז הנו מכרז עם בחינה דו שלבית, כאמור בתקנה 27 לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2012 (להלן: "**התקנות**").

12.2 המכללה שומרת לעצמה את הזכות לבצע תהליך תחרותי נוסף (Best and Final) כמוגדר בתקנה 28 לתקנות. במידה ותבחר המכללה לקיים הליך תחרותי נוסף, הליך כזה יערך בקרב מציעים אשר

עברו את סף האיכות בלבד. למכללה שמורה הזכות שלא לקיים הליך תחרותי נוסף במקרה שההצעה האיכותית ביותר הינה הזולה ביותר ואינה חורגת מהאומדן באופן משמעותי.

12.3 השתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום. על כל מציע המעוניין להגיש הצעה במסגרת המכרז להירשם **<u>עד ליום 18.11.2026 בשעה 16:00</u>**., באמצעות אשת הקשר מטעם המכללה הרשומה מטה. מובהר בזאת, כי מענה לשאלות מציעים יופץ במרוכז למציעים הרשומים בלבד.

12.4 לא יתקיים סיור מציעים. מציעים רשאים לסייר במכללה באופן עצמאי.

12.5 המכללה לא תשלם דמי תווך כלשהם.

12.6 אשת קשר מטעם המכללה בכל הנוגע למכרז: הגב' פלדמן שגב נעה – מנהלת הרכש והתפעול טלפון 09-7476409 מייל **noaf@beitberl.ac.il**. כתובת: המכללה האקדמית בית ברל, דואר בית ברל, 44905 – אגף רכש ותפעול.

13. <u>טבלת לוח זמנים מרוכזת</u>

פעילות	מועד	הערות
מועד יציאה למכרז	05.11.2026	
מועד אחרון לרישום למכרז	18.11.2026	יבוצע באמצעות מייל noaf@beitberl.ac.il
מועד אחרון לשליחת שאלות	18.11.2026	יבוצע באמצעות מייל noaf@beitberl.ac.il
מועד משוער למתן תשובות	26.11.2026	אחריות המציעים לוודא קבלת המענה לשאלות ולצרפם למסמכי המכרז חתומים.
מועד אחרון להגשת הצעות	03.12.2026	תיבת המכרזים הממוקמת בבניין רכש ותפעול תחזוקה, אזור דקל, בית מס' 424, פתח התיבה מחוץ למבנה

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

הצהרת המציע

הנני מאשר שקראתי והבנתי היטב את כל פרטי ההזמנה להציע הצעות כאמור לעיל, וחתימתי על נוסח ההסכם המצ"ב נעשתה בהסתמך על האמור לעיל.

_____ _____ _____

תאריך שם מלא של המציע חתימת המציע

<u>אימות חתימה/ות</u>

<u>אם המציע הוא תאגיד</u>

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח, מרחוב _____, מאשר כי ה"ה _____, ת.ז. _____ ו- _____, ת.ז. _____, חתמו על נוסח ההזמנה בשם התאגיד הנ"ל, וכי חתימתם מחייבת את התאגיד.

_____ _____

תאריך (שם פרטי ושם משפחה) עו"ד/רו"ח

<u>חתימת מציע פרטי</u>

_____ _____

שם חתימה

_____ _____

שם חתימה

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח, מרחוב _____, מאשר כי החתימות הנ"ל הנן חתימותיהם של ה"ה _____, שזהותם הוכחה בפני להנחת דעתי.

_____ _____

תאריך (שם פרטי ושם משפחה) עו"ד/רו"ח

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

הסכם מסגרת מכוח מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1

שנכרת ונחתם ב_____ ביום_____ לחודש____ 2027

בין: **המכללה האקדמית בית ברל (ע.ר.)**
דואר בית ברל 44905
מספר עמותה 580029429
(להלן: **"המזמין"**) מצד אחד;

לבין: **_____**
ח.פ. **_____**
מרחוב _____
(להלן: **"הספק"**) מצד שני;

הואיל והספק עוסק במכירה ומתן שירותי תחזוקה למתקני מים וקולרים.

והואיל והמזמין מעוניין לרכוש ולקבל מהספק שירותי תחזוקה ותיקונים למתקני מים וקולרים הפועלים וממוקמים אצלו וכן הספקה של פריטי ציוד רלבנטיים (להלן: **"השירותים"**);

והואיל והספק הגיש למזמין, במסגרת מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1 שפרסם המזמין, הצעה לאספקת השירותים (להלן: "ההצעה");

והואיל והצעת הספק נבחרה כהצעה הזוכה במסגרת המכרז שפרסם המזמין כאמור; והצדדים מעוניינים לקבוע את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות בכל הנוגע לאספקת השירותים, הכל כמפורט בהסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. <u>המבוא והנספחים</u>

א. המבוא להסכם זה הוא חלק בלתי נפרד ממנו.

ב. הנספחים המצורפים להסכם זה כמפורט להלן הם חלק בלתי נפרד ממנו:

נספח א' - פירוט מתקני המים והקולרים במכללה
נספח ב' - הצעת מחיר מטעם המציע (תוגש במעטפה מספר 2)
נספח ג' - תצהיר המציע
נספח ד' - נוסח אישור קיום ביטוחים
נספח ה' - נוהל בטיחות לקבלני חוץ ומבקרים
נספח ו' - חובות הספק כלפי המכללה ועובדיה ומניעת הטרדה מינית

2. <u>הגדרות</u>

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות הרשומה לצידם, ככל שלא מתחייב אחרת מתוכן הדברים או מהקשרם:

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

"המזמין"	מכללה האקדמית בית ברל (ע.ר.) וכל מי שיבוא מטעמה או במקומה למילוי התחייבויותיה לפי הסכם זה.
"הספק"	אגיד הרשום במרשם רשמי, אשר פרטיו מפורטים במבוא להסכם זה, העונה על תנאי מכרז זה והמכללה קיבלה את הצעתו.
"המכרז"	כרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1
"הציוד והמערכות"	תקני המים והקולרים מתוצרת יצרנים שונים, המוצבים ופועלים ברחבי אתר המזמין במועד החתימה על הסכם זה או שיוצבו באתר בעתיד.
"השירותים"	רותי תחזוקה ותיקונים לציוד והמערכות הקיימים באתר המזמין וכן הספקה של מערכות ופריטי ציוד חדשים, אשר הספקתם נדרשת בהתאם לאמור בהסכם זה ובהצעת הספק (נספח ב' להסכם). בלי למעט מכלליות מונח זה, לרבות: ביצוע פעולות תחזוקה שוטפות, בהתאם להוראות היצרן, ביצוע פעולות מנע, תיקון והחלפה של רכיבים פגומים או בלתי מתאימים וכל פעולה אחרת הנדרשת לשם הבטחת פעילות תקינה ורציפה של הציוד והמערכות.
"התמורה"	גדרתה בסעיף 6 להלן.
"המפקח"	שימונה על ידי המזמין, מעת לעת, כדי להשגיח, לפקח ולבקר על ביצוע התחייבויות הספק, לרבות טיב השירותים המסופקים על ידו.
"מועד השלמת התיקון"	מועד בו הושלמה עבודתו של הספק לצורך תיקון תקלה או ביצוע תחזוקה שוטפת בציוד ובמערכות באתר, לשביעות רצונו של המזמין או של מי מטעמו.
"האתר"	מפוס המכללה האקדמית בית ברל, בבית ברל.

3. <u>ההתקשרות</u>

א. המזמין מזמין בזה מאת הספק את השירותים, כמפורט בנספח א' להסכם, לפי הזמנות תיקון שיוציא המזמין לספק מעת לעת או בהתאם לעבודות תחזוקה שגרתיות ותקופתיות, בתמורה ובתנאים הקבועים בהסכם זה, והספק מסכים ומתחייב לספק למזמין את השירותים כאמור, במלואם ובמועדם.

ב. מובהר, כי המזמין אינו מחויב להזמין את מלוא השירותים מהספק או כל חלק מהם וכי אין בהסכם זה כדי להקנות לספק זכות בלעדית כלשהי, לרבות בקשר להספקת שירות זהה או דומה לשירותים נשוא ההסכם.

בחתימתו על הסכם זה, מאשר הספק ומצהיר כי ידוע לו שיש אפשרות שהמזמין יזמין רק חלק מהשירותים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנוגעת לכמות ההזמנות, כמות הציוד המוזמן או כל עניין אחר הקשור, הכרוך או הנובע מכך.

ג. הסכם זה הוא בבחינת הסכם מסגרת שיחול לגבי כל הזמנת תיקון של המזמין מהספק במסגרת המכרז ובמשך תקופת ההסכם, בהתאם לאמור בסעיף 4 להלן.

ד. הספקת השירותים, כולם או חלקם, תבוצע לפי הוראות המזמין מעת לעת לגבי מועדי ההספקה וכמות השירותים הנדרשים בכל עת וכן בהתאם לתכנית עבודה שנתית שתוכן על-ידי הספק ותאושר מראש על-ידי המזמין.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

4. <u>תקופת ההסכם</u>

א. במשך פרק זמן של 24 חודשים, החל מיום 01.02.2027 ועד ליום 31.01.2029 (להלן: "**תקופת ההתקשרות**") יהא הספק ערוך לספק למזמין את השירותים, כל זאת לפי האמור בהסכם זה ובנספחיו, ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9 להלן.

ב. על אף האמור בסעיף זה לעיל, יהא המזמין רשאי, בכל עת, להודיע לספק על ביטול ההסכם ו/או הפסקת ההתקשרות עמו, מכל סיבה שהיא וללא צורך לנמק את החלטתו. מובהר כי אין בהפסקת ההתקשרות, כדי לגרוע מחובתו של הספק לעמוד בהתחייבויותיו לפי ההסכם, ככל שהן נמשכות גם לאחר פקיעתו.

ג. למזמין נתונה האופציה להאריך הסכם זה לתקופות נוספות, בנות שנה אחת כל אחת, (עד 5 פעמים) בהודעה שיינתן לספק עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות או תקופה נוספת, לפי עניין.

5. <u>הצהרות הספק והתחייבויותיו</u>

הספק מצהיר, מאשר ומתחייב כי:

א. בידיו כל הרישיונות, האישורים וההיתרים מכל מין וסוג, הדרושים לקיים את עסקיו, לספק את השירותים ולמלא אחר הוראות הסכם זה, והוא מתחייב שרישיונות, אישורים והיתרים כאמור, תקפים ובלתי מסויגים, יהיו בידיו בכל תקופת קיומו של הסכם זה.

ב. הינו בעל ידע מקצועי, ניסיון ומיומנות מקצועיים, ציוד, כוח אדם מיומן וכל דבר אחר הנדרש לשם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, בהתאם לדרישות כל דין וברמה מקצועית גבוהה.

ג. השירותים למזמין יינתנו באמצעות כוח אדם מיומן, מקצועי, מוכשר ומתאים מטעמו, וכי יבצע את השירותים לשביעות רצון המזמין, בהתאם להוראות הסכם זה ולהוראות המזמין מעת לעת, והכל במיומנות ובטיב מעולים ובהתאמה גמורה לתקנים הישראליים, לדרישות כל דין וכל רשות מוסמכת אשר הפיקוח על אספקת השירותים, או חלקם, הינו בתחום סמכותה, אלא אם צוין במפורש אחרת בתנאי ההסכם.

ד. כי ינקוט בכל אמצעי הבטיחות והגיהות הדרושים לביצוע השירותים ויקיים את כל הוראות הדין הנוגעות לבטיחות בעבודה, לרבות אלו המקובלות באתר המזמין, כמפורט ב**<u>נספח ה'</u>** להסכם.

ה. מתקני המים והקולרים באתר מוכרים וידועים לו היטב וכן כל דרישות המזמין בנוגע להיקף השירותים ותכנם וכל העניינים העלולים להשפיע על מתן השירותים והוא מצאם כמתאימים על מנת לאפשר לו לבצע את כל התחייבויותיו על פי ההסכם במלואן ובמועדן.

ו. קרא ובדק את כל הוראות הסכם זה וכל אחד מנספחיו, כי הבין את מהותו וכן קיבל כל הבהרה והסבר שהתבקשו על ידו בקשר עם הממכר ו/או ההסכם ונספחיו וכי הוא מתחייב לבצע את התחייבויותיו עפ"י ההסכם בכפיפות מלאה לכל האמור בהם.

ז. שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התמורה הנקובה בהסכם זה ותנאי התשלום מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת בגין מילוי כל התחייבויותיו ע"פ ההסכם, וכי לא תישמע ממנו כל תביעה כספית או אחרת עקב אי ידיעה או הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע ההסכם, וגם לא תישמע ממנו כל טענה כי אי ידיעה של תנאי מתנאי ההסכם או אי ידיעת או הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע ההסכם, או חוסר בחומרים, ציוד או בכוח אדם, מהווה צידוק לאי מילוי התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי ההסכם, או לאיחור במילוייה.

ח. יבצע את התחייבויותיו עפ"י ההסכם בכפיפות מלאה לכל דין ולהוראות כל רשות מוסמכת, לרבות מילואן המלא של התקנות הממשלתיות ו/או העירוניות שהותקנו בקשר לביצוע התחייבויותיו, וכי האחריות המלאה לתוצאת כל הפרה של התחייבותו זו תחול אך ורק על הספק.

ט. יבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות אספקת השירותים במלואם ובמועדם, בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו, בדייקנות, יעילות ומיומנות ולשביעות רצונו המוחלטת של המזמין.

י. יבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה בשיתוף פעולה ותיאום מלא עם כל הגורמים הנוגעים בדבר, לרבות המפקח, המזמין וכל רשות מוסמכת עפ"י הדין.

יא. הוא בחן היטב את צרכי המזמין ומצהיר כי הרכיבים שישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות התיקון והתחזוקה הם באיכות מעולה ומתאימים לשימוש והפעלה של כלל מתקני המים והקולרים של המזמין.

יב. כל רכיבי הממכר שישמשו אותו לאספקת השירותים הם רכיבים מקוריים של יצרני הציוד ומערכותיו הרלבנטיות, ויהיו חדשניים ועדכניים ביותר, נכון ליום ביצוע כל עבודת תיקון או תחזוקה.

יג. יישא באחריות מלאה לגבי איכות הרכיבים שיספק למזמין לצורך מתן השירותים, לרבות התאמתם לציוד ולמערכות, התקנתם, שילובם, הרצתם ותחזוקתם התקינה, לשביעות רצונו של המזמין.

יד. יספק על חשבונו את כל הציוד, העזרים, מכשירי ההרמה, החומרים ושאר דברים, הדרושים לשם ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

טו. אין מניעה חוקית או כל מניעה אחרת לקיום איזה מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות חוקיות הפעלת הממכר על ידי המזמין והשימוש בו.

טז. ידוע לו כי למזמין הזכות לדרוש ממנו שלא לספק את השירותים, באמצעות עובד כלשהו, זאת מבלי שיהא על המזמין לנמק דרישתו זו.

יז. הוא מקבל על עצמו את האחריות לכל נזק ואבדן שייגרמו לרכוש המזמין ו/או למי מעובדיו ו/או לרכושם עקב מעשה ו/או מחדל מטעמו במסגרת אספקת השירותים, והוא מתחייב לפצות ולשפות את המזמין בגין כל טענה כלפיו עקב כך, לרבות בכל הנוגע להוצאות שיוציא כתוצאה מכך, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.

יח. ידוע לו, כי תנאי מוקדם לנכונות המזמין להתקשר עימו בהסכם זה היא נכונות כל הצהרותיו דלעיל וכי הפרת איזה מהתחייבויותיו על פי הסכם זה עלולה לגרום להפרת התחייבויות של המזמין כלפי צדדים שלישיים.

6. <u>התמורה</u>

א. בגין הספקת השירותים למזמין, לפי הזמנות המזמין, כפי שתהיינה מעת לעת, במועד, וביצוע כל יתר התחייבויות הספק במלואן ובמועדן על ידי הספק, לשביעות רצונו של המזמין, ישלם המזמין לספק את התמורה בהתאם לסוג השירות שהעניק הספק או סוג הציוד שסופק על ידו למכללה, כמפורט בהצעת המחיר שהגיש הספק למזמין במסגרת המכרז (נספח ב' להסכם).

ב. התמורה המפורטת לעיל הינה התמורה הקבועה והסופית, הכוללת את כל ההוצאות, המיוחדות, כלליות ואחרות, מכל מין וסוג, ישירות ועקיפות, הכרוכות בביצוע התחייבויות הספק לפי הסכם זה, לרבות עלות חלקי חילוף, הובלה, נסיעות וכד'. הספק לא יהא זכאי לתבוע או לקבל מהמזמין כל תוספות לתמורה האמורה עבור התייקרויות מכל סוג שהוא לאורך תקופה ההתקשרות בין הצדדים.

ג. במידה והמכללה תחליט לממש אופציה להארכת תקופת ההתקשרות, בהתאם לאמור בסעיף 4(ג) לעיל (החל מהשנה הרביעית), מחירון הספק יעודכן בהתאם למדד המחירים לצרכן (מדד בסיס – חודש נובמבר שנת 2026) וזאת עד לתוספת של 10% לתעריפים.

ד. **התשלום יבוצע אחת לחצי שנה לאחר כל בדיקה חצי שנתית ואישורה עבור ששת החודשים החולפים**.

ה. בכפוף לאישור החשבונית על-ידי המפקח, ישלם המזמין לספק את התמורה הנקובה בכל חשבונית בתנאי תשלום של שוטף + 30 יום ממועד קבלת החשבונית כאמור לעיל.

ו. בכל מקרה בו ישולמו לספק תשלומי יתר יהיה עליו להחזירם למזמין מייד עם דרישה ראשונה ממנו.

ז. המזמין ינכה במקור כל מס אותו הוא נדרש לנכות על פי החוק, אלא אם כן המציא הספק אישור מרשויות המס בדבר פטור מניכוי כאמור.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

7. <u>שרותי התיקון התחזוקה ונהלי עבודה</u>

א. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 3(א) לעיל, הספק יספק למזמין את השירותים המפורטים להלן, לשם תחזוקה ותיקון של הציוד והמערכות, במשך כל תקופת ההסכם, באופן נאות ומקצועי ועל פי סטנדרטים גבוהים. השירותים יכללו, בין היתר, את ביצוע הפעולות הבאות על-ידי הספק:

(1) ביצוע ביקורות וטיפול מונע בציוד והמערכות פעמיים בשנה, במרווח של 6 חודשים בין ביקורת לביקורת. הביקורת והטיפולים יבוצעו לפי הוראות והנחיות יצרני הציוד והמערכות ובהתאם לנדרש בתקן הרלבנטי, **<u>תוך תיאום מוקדם עם המזמין.</u>**

(2) הביקורת יכללו טיפול מלא של תחזוקה מונעת בכל מרכיבי הציוד והמערכות, כולל בדיקת סידורי התקנה, החלפת חלקים תיקון, מדידה, , ניקוי, ניסוי, וכל הנדרש.

(3) ביצוע "שירות שנתי" לציוד ולמערכות, כנדרש במכון התקנים. כל הנחיה או שינוי בהוראות מכון התקנים יבוצע על ידי הספק ללא תוספות עלות.

(4) תיקון תקלות בציוד ובמערכות, לרבות "תקלות שבר", על כל רכיביהן ופרטיהן, על מנת להביא את הציוד והמערכות למצב של עבודה תקינה ורציפה, לשביעות רצון המזמין.

(5) אספקה שוטפת של חלקי חילוף ורכיבים נדרשים, **<u>עבור ציוד קיים</u>** בהתאם לרשימה בנספח א' - פירוט מתקנים ומפרט השירות באתר המזמין, סעיף 2 וסעיף 7, כלולה במחיר השירות החודשי.

(6) אספקה שוטפת של חלקי חילוף ורכיבים נדרשים **<u>עבור ציוד ומערכות שיוצבו במקומות חדשים</u>**, בהתאם למחירון הספק, כמפורט בנספח ב' להסכם (מובהר, כי התעריפים המפורטים במחירון הספק יהיו תקפים לכל תקופת ההתקשרות - 36 חודשים).

(7) הספק מתחייב להחזיק אצלו מלאי חלפים מספיק ומעודכן עבור כל הציוד והמערכות, באופן שיאפשר אספקת חלקי חילוף בכל עת שתידרש, תוך זמן סביר, לרבות בעקבות בלאי טבעי.

(8) יעוץ וסיוע למזמין בפתרון בעיות שתיווצרנה במהלך הפעלתן השוטפת של הציוד והמערכות.

ב. הספק ינקוט אמצעים סבירים על מנת למנוע השבתה של הציוד והמערכות ו/או כל חלק מהן במסגרת הספקת השירותים בכלל, והתחזוקה השוטפת בפרט.

ג. כל ההחלטות לגבי אופי ומהות התיקון ו/או השירות הנדרש יקבעו בתיאום בין שני הצדדים מראש, כאשר המפקח יהיה הסמכות המקצועית להכריע בכל מחלוקת בעניין.

ד. היקף שעות העבודה שיסופקו ע"י הספק במסגרת אספקת השירותים, על-פי הסכם זה, יהיה ככל שיידרש לצורך תחזוקה מונעת ותחזוקת שבר לציוד ולמערכות, לרבות "תקלות" ו"תקלות קריטיות", כולל שעות נוספות ככל שיידרשו, שיסופקו ע"י הספק ללא עלות נוספת.

לצורך סעיף זה –

- המונח "**תקלה**" משמעותו כל תקלה המשביתה את הציוד והמערכות במכללה האקדמית בית ברל. בעל הסמכות להגדרת תקלה כ"תקלה קריטית" הינו מנהל האחזקה של המכללה, בהתאם לשיקול דעתו. המזמין מתחייב לנקוט בכל האמצעים הסבירים הנדרשים מצידו על מנת לאפשר לספק לספק את השירותים, ובכלל זאת ישתף פעולה עם הספק או עם מי מטעמו ככל הנדרש לצורך מתן השירותים.

8. <u>לוחות זמנים וזמני התגובה לביצוע השירותים</u>

א. הספק מתחייב לקבל קריאות טלפוניות מהמזמין, במוקד שיעמיד לשם כך בחצריו, אשר מספרו _____ (להלן: "**המוקד**") במועדים שלהלן: ימים א' עד ה' (כולל) בין השעות 8:00 עד 17:00 וביום ו' בין השעות 8:00 עד 13:00 לכל סוגי הפניות (להלן: "**שעות העבודה**").

ב. המזמין, באמצעות מי מעובדיו, יהא רשאי להתקשר למוקד לשם מתן הודעה על תקלות בציוד ובמערכות וכן לשם קבלת ייעוץ בטלפון בנוגע לפעילות של הציוד והמערכות.

ג. הספק יענה לשיחות הטלפון תוך 30 שניות לכל היותר.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

ד. בגין כל הודעה שתמסר למוקד אודות תקלה בציוד ובמערכות ינהל המזמין רישום אשר יכלול פירוט המידע שנמסר אודות התקלה, כולל מועד גילויה ומועד מסירת ההודעה הטלפונית מהמזמין לספק.

ה. כל הזמנה/קריאה אשר תועבר מהמזמין לספק עד השעה 12:00 בבוקר, תטופל על-ידי הספק עוד באותו היום ועד ולא יאוחר מהשעה 16:00. כל הזמנה/קריאה אשר תועבר לספק לאחר השעה 12:00 בבוקר, יהיה רשאי הספק להיענות לה עד השעה 12:00 בבוקר למחרת, לכל המאוחר.

ו. כל תקלה תטופל ברציפות עד למתן פתרון מלא לשביעות רצון המזמין. במידה ויהיה צורך בהחלפת ציוד תקול, ציוד זה יוחלף תוך 24 שעות מרגע הגעת טכנאי מטעם הספק לאתר.

ז. ביצוע תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת, בדיקות, עדכונים ושדרוגים יבוצעו בתיאום מראש עם המזמין.

ח. הספק יעמיד מנהל תמיכה ושירות, אשר יהיה אחראי על הפעלתו התקינה של המוקד ויוודא את הפעלת הצוות הטכני של הספק בהתאם למוגדר בהסכם זה.

ט. שירותי התחזוקה יינתנו ככל הניתן באתר. אם יהיה צורך בהובלת הציוד, כולו או חלקו, לשם תיקונו, למעבדת הספק או לכל מקום אחר, יוביל הספק את הציוד לאותו מקום וממנו חזרה אל האתר, בעצמו ועל חשבונו.

י. על הספק להודיע למזמין בכתב על כל שינוי במען או במספר הטלפון של המוקד מטעם הספק, וזאת 3 ימים לפחות לפני מועד השינוי.

יא. מבלי לפגוע באמור לעיל, הספק מתחייב לתת עדיפות לטיפול בתקלות בציוד ובמערכות של המזמין, כולל סיום העבודות תוך התחשבות בצרכי המזמין בזמן המהיר ביותר.

יב. הטיפול והגישה לציוד ולמערכות ו/או לכל רכיביהן, על-פי הסכם זה, לרבות הזזה ממקום למקום, שינוי נקודות הזנה, חיבור, הוספה ו/או החלפה של רכיב כלשהו יבוצע אך ורק ע"י הספק או מי מטעמו ולאחר תיאום עם המזמין, מראש.

יג. הספק ינהל רישום מפורט ומדויק של כל הטיפולים והתיקונים שיתבצעו על-ידו בציוד ובמערכות, בהתאם להוראות הסכם זה. מדי ששה חודשים (להלן: "**תקופת הדיווח**") יגיש הספק למזמין דו"ח טיפולים אשר יפרט את כל פעולות התיקון והתחזוקה שבוצעו על-ידו במהלך תקופת הדיווח (להלן: "**הדוח התקופתי**"), בהתאם לדרישות המזמין והוראות ההסכם. הפסק מתחייב ליישם באופן מיידי הערות שתתקבלנה מהמזמין בכל הנוגע לאמור בדוח התקופתי, לרבות פעולות נוספות שיש לבצע ביחס לציוד ולמערכות.

9. <u>אחריות לטיב השירותים</u>

א. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ובלעדית לתקינותם המלאה ולפעולתם השוטפת של חלקי חילוף ורכיבים נוספים אשר יותקנו על-ידו בציוד ובמערכות במסגרת הספקת השירותים (להלן: "**החלפים**"), לרבות כל חלק מהם, ולרבות בכל הקשור להתאמתם ולאופן הרכבתם, לשביעות רצון המזמין, וזאת למשך תקופה הזהה לתקופה האחריות שמעניק היצרן לאותו חלק או רכיב, ובכל מקרה לתקופה שלא תפחת מ- 12 חודשים, באתר הלקוח, ממועד סיום אספקת והתקנת החלפים (להלן: "**תקופת האחריות**"), כאשר כל ההוצאות בקשר לכך יהיו על חשבונו של הספק.

ב. הספק אחראי לטיב החלפים, איכותם, פעילותם התקינה ולתיקון כל פגם שיתגלה בהם, הנובע מפגם בתכנון, בעבודה ובחומרים או בשילובם, שיתגלו במהלך "תקופת האחריות". כמו כן, הספק מתחייב לתקן על חשבונו את הטעון תיקון, ללא דיחוי, לפי הוראות המזמין ולשביעות רצונו, ולהיענות לכל קריאה של המזמין לצורך האמור לעיל.

ג. בתקופת האחריות המזמין יהיה רשאי לדרוש מהספק והספק יהיה חייב לאתר ולבצע כל תיקון ולבצע כל פעולה בגין כל קלקול ו/או פגם שנוצר ו/או שנתגלה בחלפים ו/או באופן התקנתם ו/או הרכבתם בציוד ובמערכות, הכל כמפורט להלן, לרבות החלפת כל פריט פגום ו/או לקוי שסיפק ו/או הותקן על ידו בפריט זהה, תקין וחדיש.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

ד. לא מילא הספק אחר התחייבותו, כאמור בסעיף 9 זה, במלואה ובמועדה, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לבצע את התיקון הנדרש בעצמו, או על-ידי ספק אחר, על חשבון הספק, והספק ישלם למזמין את מלוא הוצאותיו כאמור מייד עם דרישתו הראשונה בכתב.

ה. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי התמורה בעד מתן שרותי תיקון ותחזוקה בתקופת האחריות כלולה בתמורה המשולמת על-ידי המזמין לספק, כאמור בסעיף 6 לעיל.

ו. אחריות הספק כאמור לעיל הינה בנוסף לאחריות היצרן לגבי כל פרט הנמנה על החלפים.

10. <u>פיקוח ותיאום</u>

א. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לקיים פיקוח הדוק על פעולות הספק ו/או מי מטעמו, באמצעות המפקח.

ב. הספק ישתף פעולה עם המפקח ויסייע לו במילוי תפקידו.

ג. המפקח מוסמך להשגיח על אופן אספקת השירותים על-ידי הספק ומילוי יתר התחייבויותיו לפי הסכם זה, הוראות המזמין וביצוע הוראותיו שלו. המפקח יהיה מוסמך לתת כל הוראה בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק, כולן או חלקן, והספק מתחייב לבצע את הוראות המפקח במלואן, והכל בכפוף לזכות הספק להגיש הסתייגותו בגין כל הוראה כאמור למזמין בתוך 72 שעות ממועד קבלת כל הוראה כאמור.

ד. העדר כל הסתייגות כאמור תחשב הסכמה ואישור של הספק להוראות המפקח.

ה. מובהר ומוסכם, כי אמצעי הפיקוח שניתנו למפקח אינם אלא אמצעי להבטיח כי הספק ימלא את התחייבויותיו על פי ההסכם ואין בפיקוח כאמור כדי לשחרר את הספק מהתחייבות כלשהי ומאחריות כלשהיא המוטלת עליו על פי ההסכם או לגרוע מהן.

11. <u>אחריות לנזקים</u>

א. הספק יהיה אחראי אחריות מלאה ובלעדית לכל הוצאה, תשלום, הפסד, נזק, אובדן או פגיעה שיגרמו לכל גוף ולכל רכוש של כל אחד מן המועסקים על ידו בקשר עם ההסכם ושל כל אדם אחר אשר יפגע עקב מעשה או מחדל של הספק או מי מטעמו, לרבות המזמין, עובדיו, הסטודנטים הלומדים אצל המזמין, המפקח ו/או מי מטעמם ולרבות כל בר רשות וכל צד שלישי.

ב. הספק מתחייב לנקוט על חשבונו בכל אמצעי למניעת כל נזק, אובדן או פגיעה כאמור לעיל, לרבות אם ידרש לכך ע"י המפקח או על ידי כל רשות מוסמכת או כל דין.

ג. הספק יפצה וישפה את המזמין בכל מקרה בו יגרמו למזמין כל נזק או הוצאה בגין מילוי התחייבות כלשהיא של הספק ו/או בגין כל מעשה או מחדל מצידו שגרמו לנזק או להוצאה לכל אדם ו/או בגין כל דרישה או תביעה מצד כל אדם כאמור, וזאת מייד עם דרישה ראשונה של המזמין.

ד. מוצהר ומוסכם, כי אחריות הספק בגין הסכם זה תחול אף על כל מעשה או מחדל שיבוצעו על ידי כל מי מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, קבלני משנה שלו, שליחיו ונציגיו.

ה. הספק מתחייב למלא ולשמור על הוראות הבטיחות מכל סוג שהוא החלים על השירותים שיבוצעו על-ידו לפי הסכם זה וכן על הוראות כל חוק, דין ונוהג החלים על השירותים.

ו. לא יהא בסיומו של הסכם זה כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה ו/או מהשירותים או קשורה אליהם.

12. <u>ביטוח</u>

א. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו ו/או אחריותו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו, אצל חברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל, ביטוחים שיקבעו על ידו ועל פי שיקול דעתו של הספק, לרבות בקשר עם ההסכם ו/או השירותים, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים ומהתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים המצורף להסכם זה כ<u>**נספח ד'**</u>, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור קיום ביטוחי הספק**"), ומהביטוחים והתנאים המפורטים להלן (כל הביטוחים יחדיו ייקראו להלן: "**ביטוחי הספק**"). ביטוחי הספק יהיו בתוקף במשך כל תקופת

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס תביעה כל עוד יכולה להיות קיימת כלפי הספק אחריות על פי דין ו/או על פי ההסכם:

(1) **ביטוח אחריות מעבידים**-ביטוח אחריותו של הספק, על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ם-1980, כלפי עובדיו, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק שכלי ו/או נזק נפשי ו/או מחלה מקצועית תוך כדי ו/או עקב עבודתם, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 20,000,000 ₪ לעובד למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לכלול כמבוטח נוסף את המזמין ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בעלי מבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם /או מנהליהם, אם מי מהם ייחשב כמעביד של מי מעובדי הספק ו/או נקבע כי מי מהם נושא באחריות שילוחית לעניין חבות הספק כלפי עובדיו. במידה והספק אינו מעסיק עובדים לא יידרש הספק לערוך ביטוח חבות מעבידים בהתאם לנדרש לעיל. הספק מתחייב כי במידה ויעסיק עובדים, הוא יערוך ביטוח חבות מעבידים כנדרש וימציא את אישור קיום ביטוחי הספק כאשר הוא כולל ביטוח חבות מעבידים. מוסכם ומובהר, כי אי קיום ביטוח חבות מעבידים אינה פוטרת את הספק מחבותו כלפי עובדים שיועסקו על ידו ו/או מי מטעמו ואינה מטילה על המזמין ו/או מי מטעמו חבות כלשהי.

(2) **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**-ביטוח אחריותו של הספק, על פי דין, בגין נזק ו/או אובדן לגוף ו/או רכוש לצד שלישי כלשהו, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 2,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. רכוש המזמין ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בעלי זכויות במבנים/חצרים באתר יחשב לרכוש צד שלישי. הביטוח מורחב לבטח את חבות המזמין ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בעלי זכויות במבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם בגין פעילות הנעשית על ידי הספק עבור המזמין ו/או מי מהנ"ל ו/או במשותף בקשר לעיסוקו של הספק וכן הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או עובדיו ו/או מנהליו בעלי זכויות מכל סוג במבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם בגין אחריות מי מהם עקב מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעמו. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

(3) **ביטוח אחריות מקצועית**-לכיסוי אחריותו של הספק, על פי דין בגין מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד הספק ו/או מי מטעמו לרבות רשלנות ו/או טעות ו/או השמטה, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יכלול, בין היתר, את ההרחבות הבאות (במלוא גבול האחריות שלעיל): מרמה ואי יושר עובדים, חריגה מסמכות בתום לב, אובדן השימוש, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, פגיעה בפרטיות, אובדן מסמכים, דיבה, השמצה ו/או לשון הרע, הפרת זכויות קניין רוחני למעט פטנטים, הפרת סודיות. הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או עובדיו ו/או מנהליו בעלי זכויות במבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם בגין אחריות מי מהם עקב מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעמו. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח, מבלי לגרוע מביטוח חבותו של הספק כלפי המזמין, אולם אחריותו המקצועית של המזמין כלפי הספק לא תכוסה. הביטוח יכלול תקופת גילוי אשר לא תפחת מ- 6 חודשים. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה יהיה לא מאוחר ממועד חתימת ההסכם ו/או מהמועד בו החל הספק ו/או מי מטעמו בביצוע השירותים לראשונה, לפי המוקדם.

(4) **ביטוח חבות המוצר**-לכיסוי אחריותו של הספק, על פי דין בגין נזק כלשהו לגוף ו/או רכוש של אדם ו/או גוף משפטי לרבות נזק תוצאתי, בקשר ו/או עקב מוצרים שיוצרו ו/או טופלו ו/או שווקו ו/או סופקו על ידי הספק ו/או הבאים מטעמו, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הפוליסה כוללת הרחבת "עבודות שנמסרו" על פיה הפוליסה מורחבת לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע הספק ואשר אינה מוצר כהגדרתו בפוליסה ובלבד שהנזק אירע לאחר שהעבודה הושלמה. הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו בעלי זכויות במבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם בגין אחריות מי מהם עקב מוצרים שיוצרו ו/או טופלו

ו/או שווקו ו/או סופקו על ידי הספק ו/או הבאים מטעמו ו/או לעניין הרחבת "עבודות שנמסרו" -- בגין מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או הבאים מטעמו. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה יהיה לא מאוחר ממועד חתימת ההסכם ו/או מהמועד בו סופקו המוצרים לראשונה, לפי המוקדם.

ב. כל ביטוחי הספק כוללים תנאים מפורשים כדלקמן:

(1) היקף הכיסוי בביטוחים, למעט ביטוח אחריות מקצועית, אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסות הידוע כפוליסת "ביט" או נוסח מקביל לו.

(2) בפוליסות לא קיים/מבוטל חריג רשלנות רבתי, אולם אין בביטול החריג כאמור בכדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הספק על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

(3) הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי הפוליסות על ידי מי מיחידי המבוטח לא תפגע בזכויות לקבלת שיפוי על פי הפוליסות כאמור לעיל.

(4) הביטוחים הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או בעלי זכויות במבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם, ומבטחו של הספק מוותר על כל זכות ו/או טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף בביטוחי המזמין והנ"ל.

(5) הביטוחים כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ו/או תלמידיו ו/או הסטודנטים ו/או בעלי זכויות מכל סוג במבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או מי מטעמם, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

(6) המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוחים ו/או לשנותם לרעה, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום לפני כניסתו של ביטול הביטוח ו/או שינוי לרעה של הכיסוי הביטוחי.

ג. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק ו/או מאחריותו על פי דין ו/או הסכם זה, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, על חשבונו, למשך תקופת ההסכם, את הביטוחים הבאים בגין כל כלי הרכב מכל סוג, אשר יובאו לאתר ו/או סביבתו ו/או ישמשו בקשר להסכם זה:

(1) ביטוח חובה כנדרש על פי דין. ביחס לכלי רכב מנועי כהגדרתם בפקודת התעבורה ו/או כל כלי רכב מנועי אחר, שאין חובה חוקית לבטחם בביטוח חובה כנדרש על-פי דין - ביטוח אחריות כלפי צד ג' בגין נזקי גוף הנובעים משימוש ו/או עקב הכלים בגבולות אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

(2) ביטוח אחריות בגין רכוש צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ וביטוח מקיף לכלי הרכב. למרות האמור , מוסכם כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף (למעט צד ג'), במלואו או בחלקו, אולם גם במקרה כזה יחול הפטור בסעיף 12ד להלן במלואו.

ד. הספק מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ו/או תלמידיו ו/או הסטודנטים ו/או בעלי זכויות מכל סוג במבנים/חצרים באתר ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או מי מטעמם, בגין נזק ו/או אובדן שייגרם לכל רכוש אשר יובא על ידי הספק ו/או מי מטעמו ו/או עבורו לאתר ו/או מקום מתן השירותים ו/או סביבתם ו/או כל רכוש אשר ישמש בקשר עם מתן השירותים ולרבות כל נזק אובדן תוצאתי עקב נזק ו/או אבדן לרכוש כאמור לעיל ו/או מניעת גישה למקום מתן השירותים (בין אם הנזק ו/או האובדן מבוטחים ובין אם לאו), וכי הוא פוטר את המזמין וכל הנ"ל מאחריות לנזק כאמור, הפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

ה. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, הספק מתחייב להמציא למזמין אישור קיום ביטוחי הספק, חתום על ידי מבטחו, עם חתימת הסכם זה ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת מתן השירותים ולהמציאו שוב מידי תום תקופת הביטוח וכל עוד ההסכם בתוקף (או לתקופה מאוחרת יותר כאמור בסעיף 12א לעיל), ולא יאוחר ממועד תום תקופת הביטוח כמצוין על האישור, וכתנאי מוקדם לכל תשלום על חשבון התמורה. למען הסר ספק, הספק ימציא את אישורי הביטוח בהתאם להוראות הפיקוח על הביטוח או כל רשות ממשלתית אחרת, אך אין באמור כדי לגרוע מהתחייבות הספק לעריכת הביטוחים על פי הסכם זה. על פי דרישה מאת המזמין, ימציא הספק העתק פוליסות ביטוחי הספק בהתאם להתחייבויותיו על פי הסכם זה וזאת תוך 5 ימי עסקים מיום הבקשה.

ו. למזמין תהיה הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור קיום ביטוחי הספק ו/או פוליסות ביטוחי הספק, שיומצאו על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי הספק ו/או בפוליסות שהמציא הספק לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינויי הביטוחים ולהמציאם בחוזר מתוקנים לפי העניין ולא יאוחר מ- 7 ימים מדרישת המזמין, וזאת על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

ז. בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור באישור קיום ביטוחי הספק ו/או בפוליסות ביטוחי הספק, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

ח. הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות ביטוחי הספק.

ט. הספק אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות בקשר לביטוחים שלעיל.

י. מובהר כי הביטוחים הנדרשים וכן גבולות האחריות המפורטים בהסכם זה, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו ו/או אחריותו לפי הסכם זה ו/או על פי דין ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר למהות הביטוחים הנדרשים ו/או היקפם.

יא. אין בעריכת הביטוחים כאמור ו/או בהמצאת אישור קיום ביטוחי הספק ו/או פוליסות ביטוחי הספק ו/או בדרישת מי מהם על ידי המזמין ו/או הבאים מטעמו ו/או בדרישה לשינוים כדי לגרוע מאחריותו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על הבאים מטעמו.

יב. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, ומבלי לגרוע מאחריות הספק ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הספק מתחייב להביא לידיעת כל קבלני המשנה מטעמו בקשר לשירותים, את האמור בכל סעיפי הביטוח להסכם זה, ולקבל בכתב את הסכמתם לאמור בסעיפים אלו ואת התחייבותם לפעול על פי הוראות סעיפים אלו (לרבות במפורש ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפטור בסעיף 12ד לעיל והמצאת אישור עריכת ביטוחים).

יג. **לא מילא הספק אחת ו/או יותר מהתחייבויותיו בקשר לסעיף זה, לרבות לא הציג את אישור קיום ביטוחי הספק בחתימת המבטח, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה, אולם לא יהיה בכך לפטור את הספק מהתחייבות כלשהי בקשר עם הביטוחים הנ"ל. על אף האמור, אי המצאת אישור הביטוח במועד בתום תקופת הביטוח לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים מהמועד שנקבע להמצאת אישור כאמור בנספח זה.**

13. <u>הפרות וסעדים</u>

א. אין בכל תרופה וסעד הנקובים במפורש בהסכם זה כדי ליתר או לגרוע מזכות כל צד לכל תרופה וסעד אחרים הנתונים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

ב. ויתור מצד המזמין או מי מטעמו על זכותו על פי ההסכם במקרה מסוים לא יהווה ויתור על זכות זו בכל מקרה אחר. אי עמידה על זכויות המזמין לא תהווה ויתור מצידו על זכות זו. כל ויתור על כל זכות וכל שינוי אחר בתנאי ההסכם יחייבו רק אם נחתמו בכתב ע"י שני הצדדים.

ג. בוטל ההסכם ע"י המזמין עקב הפרה יסודית של הוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, ישלם הספק למזמין, ללא צורך בהוכחת נזק, פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בשיעור של 20,000 ש"ח.

ד. לעניין סעיף זה, תחשבנה הוראות הסעיפים 3(א), 3(ד), 4(א), 5, 6(א), 6(ה), 7, 8, 9, 10(ב), 10(ג), 11, 12, 14(א), 15(א), 16, ו- 17(א) כתניות יסודיות היורדות לשורשו של ההסכם שהפרתן, כולן או חלק הן תיחשב להפרה יסודית כאמור. כמו-כן, כל הפרה אחרת של הסכם זה, שעל פי היקפה, אופייה ו/או נסיבותיה בעת ההפרה ניתן לראותה כהפרה יסודית, תיחשב ככזו, ובלבד שניתנה לספק התראה מוקדמת בכתב של 14 יום והוא לא מילא אחריה ו/או לא תיקן את ההפרה. בנוסף לכך, ייחשבו העניינים הבאים להפרה יסודית:

(1) כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהספק מתרשל בביצוע ההסכם ולאחר שהתראה בכתב לספק לא הביאה לתיקון ההתרשלות ותוצאותיה;

(2) כשהספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק ספק משנה בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה - שלא בהסכמת המזמין או בניגוד לה;

(3) כשהספק עשה מעשה פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשהגיע להסדר עם או לטובת נושיו או חלק מהם או אם מונה לו, או על מרבית נכסיו, נאמן או כונס נכסים או אם נעשה בו חיסול לעסקים בכל אופן שהוא ובגוף מאוגד – גם שהוצא כנגדו צו פירוק;

(4) כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהספק או אדם אחר בשמו של הספק נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

ה. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי סכום הפיצוי המוסכם כאמור בס"ק (ג), נקבעו לאחר הערכה זהירה של הנזקים ולא תישמע כל טענה שסכום מסכומי פיצוי אלה נקבעו ללא יחס סביר לנזק שנגרם.

14. <u>הסבת ההסכם ואיסור המחאת זכויות</u>

א. הספק אינו רשאי להסב את ההסכם, כולו או כל חלק ממנו, לאחר/ים ואינו רשאי להעביר את זכויותיו וחובותיו ע"פ ההסכם כולן או מקצתן לאחר/ים בכל דרך שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, מבלי לקבל מראש ובכתב את הסכמת המזמין לכך, ובתנאים שייקבע המזמין.

ב. נתן המזמין הסכמתו כאמור בסעיף קטן (א) לעיל, אין הסכמתו פוטרת את הספק מהאחריות למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

ג. המזמין יהיה רשאי בכל עת להסב את ההסכם, כולו או כל חלק ממנו ולהעביר לאחר/ים את זכויותיו וחובותיו ע"פ ההסכם, כולן או מקצתן, בכל דרך, כפי שימצא לנכון.

ד. זכויותיו של הספק לקבלת כספים מהמזמין, אינן ניתנות להמחאה או להסבה, בכל דרך שהיא והמזמין לא יכיר ולא יכבד המחאה או הסבה האמור.

15. <u>גבייה וקיזוז</u>

א. נשא המזמין בתשלום כספי כלשהו החל על הספק, בין ע"פ ההסכם ובין ע"פ כל דין, יהא הספק חייב להחזירו למזמין מיד לכשיידרש לעשות כן, והכל בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

ב. המזמין רשאי לנכות, לחלט, או לקזז מכל סכום אשר יגיע ממנו לספק בין לפי ההסכם ובין בדרך אחרת כלשהי, כל סכום המגיע או שיגיע לו מאת הספק בין ע"פ ההסכם ובין בדרך אחרת כלשהי (לרבות הפיצוי המוסכם) מכל סכום שיחוב המזמין לספק, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל התקשרות אחרת ביניהם, ללא צורך במתן הודעה כלשהי בגין ביצוע הניכוי, החילוט או הקיזוז.

ג. למזמין תהא זכות עיכבון בכל נכס של הספק שנמצא בידיו ו/או שיגיע לידי המזמין ו/או שנמצא באתר המזמין, וזאת עד לגובה סכום הפיצוי המוסכם, אשר הספק חייב ו/או יהא חייב כמפורט לעיל.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

16. <u>יחסי ספק-מזמין</u>

א. הצדדים מצהירים כי הספק הוא בבחינת "קבלן עצמאי", אשר אינו משתלב במסגרת המזמין ועובדיו וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין המזמין.

ב. הספק מצהיר ומתחייב לפעול בהתאם לרישיונות הנדרשים בחוק ולהעסיק ברישיון כל עובד ו/או אדם אחר מטעמו, המעניק שירותים במישרין ו/או בעקיפין למזמין מכוח הסכם זה, בהתאם להוראות כל דין.

ג. המשכיר מצהיר ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו בכל הזכויות הסוציאליות של עובדיו ו/או של מי מטעמו, המעניקים שירותים במישרין ו/או בעקיפין למזמין, מכוח הסכם זה, לרבות תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי או בכל תשלום אחר החל עליו או על התמורה ע"פ הסכם זה או בגין מילוי התחייבויותיו ע"פ ההסכם. בהתאם, המשכיר פוטר את השוכר באופן סופי מלא ומוחלט מכל חבות ו/או אחריות לתשלום הכספים המגיעים לעובדיו ו/או למי מטעמו.

ד. הספק מתחייב בזאת להימנע מלהעלות בפני כל ערכה שיפוטית מוסמכת כל טענה שיש בה כדי לגרוע ממעמדו כקבלן עצמאי והוא מצהיר בזאת כי בנסיבות התקשרות זו, העלאת טענה כאמור מצידו עולה כדי חוסר תום לב, הטעיה והפרה מפורשת של הוראות הסכם זה.

ה. הספק מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תשלום שהמזמין יחויב בו בגין קשריו עם עובדי הספק, על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת ו/או בגין כל תשלום שישולם כאמור על ידי המזמין.

ו. מוסכם ומובהר בזאת, כי מקום בו ייקבע על-ידי כל ערכאה שיפוטית מוסמכת כי בין המזמין לבין מי מעובדי הספק ו/או מי מטעמו התקיימו יחסי עובד-מעביד, ישפה הספק את המזמין באופן מיידי בגין כל הוצאה בה יחויב המזמין בגין קביעה כאמור, והמזמין יהיה רשאי לקזז תשלום כאמור מחובות קיימים של המזמין כלפי הספק.

17. <u>סודיות</u>

א. הספק ישמור בסודיות מוחלטת כל מידע לגבי הסכם זה ולגבי המזמין שיגיע לידיו, ולרבות מידע בקשר לציוד ולמערכות הנמצאים באתר ובידי ובשימוש המזמין, ולא יעבירו לצד שלישי שהוא ולא יפרסמו ברבים.

כמן כן, הספק מתחייב כי לא יפנה גורם אחר כלשהוא המעוניין לספק ציוד ו/או שירותים, מכל מין וסוג, למזמין, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב .

ב. למען הסר ספק, האמור לעיל חל גם לגבי עובדי הספק ולגבי מי מטעמו והבאים מכוחו.

ג. התחייבות זו איננה מוגבלת בזמן, ותעמוד בתוקפה אף לאחר תום תקופה הסכם זה.

18. <u>בוררות</u>

א. הסכם זה מהווה הסכם בוררות כדין.

ב. בכל מחלוקת בדבר הסכם זה, פרשנותו, ביצועו או כל הכרוך בו, יפסוק בורר שיוסכם בין הצדדים ובאין הסכמה יתמנה הבורר ע"י ראש לשכת עורכי הדין בישראל (להלן: "**הבורר**") ופסיקתו תהיה סופית ומחייבת.

ג. הבורר לא יהיה משוחרר מן הדין המהותי, אולם יהא משוחרר מהדין הפרוצדורלי ומדיני הראיות ויחויב לנמק פסיקתו בכתב.

19. <u>סתירה בין המסמכים, פרשנות</u>

א. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה בנספח כלשהוא של ההסכם, יגברו הוראות ההסכם.

ב. כותרות סעיפי ההסכם נועדו לנוחות הצדדים בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.

20. <u>סמכות שיפוט</u>

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 18 לעיל, לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו בתל-אביב, תהיה הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית בכל עניין הנוגע להסכם או הנובע ממנו, ולכל בית משפט אחר מלבדו לא תהא סמכות לדון בעניינים אלה.

21. <u>הודעה</u>

מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה לעיל, הרי שכל הודעה על פי הסכם זה מצד למשנהו תחשב כאילו נמסרה בתוך 72 שעות מעת שנשלחה לצד השני על פי כתובתו הרשומה כדלקמן בדואר רשום, או בתוך 24 שעות אם נמסרה ביד או אם נשלחה בפקסימיליה בשעות העסקים וימי העסקים המקובלים.

המזמין: מכללת בית ברל, בית ברל, לידי החשב.

הספק: כאמור במבוא להסכם זה.

22. <u>שונות</u>

א. הסכם זה הינו ההסכם השלם והיחיד בין הצדדים והוא מבטל כל הסכם ו/או התקשרות ו/או מצגים קודמים בין הצדדים, ככל שהיו כאלה.

ב. כל שינוי ו/או ויתור ו/או תוספת ו/או ארכה ו/או דחייה ו/או הקלה ו/או פשרה ו/או הסכמה נוספת כלשהי בהסכם זה על תנאי מתנאיו יהיו חסרי תוקף אלא אם כן יעשו במסמך חתום על ידי הצדדים.

ג. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה תהיינה הכתובות המובאות במבוא להסכם. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו על פי הכתובות דלעיל, תחשב שנתקבלה לאחר משלוחה בפקסימיליה עם קבלת אישור מסירה ואישור נציג הצד השני בדבר קבלת ההודעה או לאחר משלוחה בדואר רשום או שליח, עם קבלת אישור מסירה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
המכללה האקדמית בית ברל	הספק

נספח א' - פירוט מתקנים ומפרט השרות

המכללה האקדמית בית ברל משתרעת על פני שטח של כ- 150 דונם במתחם בית ברל.

המכללה יושבת בשטח של קרן ברל כצנלסון ובמתחם נמצאים גופים נוספים.

משוער כי ברשות המכללה כ- 80 מתקני מים: קולרים, קולרים נגישים, מתקני מים שולחניים, מתקני מים רצפתיים ועוד.

1. **המציע הזוכה ידרש לבצע מעבר על כל מתקני המים הקיימים בקמפוס, למספרם מחדש ולערוך רישום עדכני של סוג המכשיר, מיקומו המדויק, מועד ביצוע ביקורת אחרונה ופרטים נוספים בהתאם לנדרש.**

2. **באחריות המציע הזוכה לבצע סיור ורישום מלא של הציוד והמערכות הנמצאים באתר, בתיאום עם נציג המכללה, עד ולא יאוחר מסוף חודש פברואר 2027 ויגיש למכללה דו"ח רישום של כלל הציוד. דו"ח זה יחליף את רשימת המתקנים המפורטת בסעיף 4 ויהווה נספח א' 1 – דוח עדכני של מתקני מים וקולרים במכללה.**

3. **תקופת ההתקשרות כוללת 2 ביקורות חצי שנתיות בחודשים פברואר ואוגוסט של כל שנה.**

4. **רשימת המתקנים הידועים למכללה במועד המכרז:**

	מספר סידורי	שנה	מבנה	שם האתר היחידה	סוג המתקן
1	1018	2013	102	אורן	קולר
2	1020	2013	102	אורן	מיניבר
3	1018	2013	117	הפקולטה לייעוץ לטיפול ולתמיכה חינוכית	קולר
4	1017	2015	117	הפקולטה לייעוץ לטיפול ולתמיכה חינוכית	קולר חם וקר
5			401	הקיבוץ האקדמי	קולר
6			402	הקיבוץ האקדמי	קולר
7			401	הקיבוץ האקדמי	מיניבר
8			402	הקיבוץ האקדמי	מיניבר
9	1062	2014	402	מרכז תמיכה לסטודנטים לקויי למידה	קולר
10	1063	2014	402	מרכז תמיכה לסטודנטים לקויי למידה	מיניבר
11	1030	2016	404	מייזר	קולר
12	1031	2015	404	מייזר	מיניבר
13	1033	2013	407	כיתות לימוד	קולר חם וקר
14			408	מכון הטבע	מיניבר
15	1044	2013	420	לשכת נשיאה	מיניבר
16	1045	2013	420	לשכת מנכ"ל	מיניבר
17	1042	2013	420	אגף משאבי אנוש	מיניבר

18	1041	2014	420	מנהל אקדמי + שיווק	מניבר
19	1040	2016	420	אגף כספים קומה ראשונה	מניבר
20	1035	2013	420	חדר ישיבות	מניבר
21	1046	2013	420	אגף מערכות מידע	מניבר
22	1047	2013	420	אגף מערכות מידע	מניבר
23	1034	2013	421	מדור שכר	מניבר
24	1001	2013	421	תקציבים	מניבר
25	1048	2015	423	פקולטה לחינוך - מרכז מידע	מניבר
26	1049	2014	424	פקולטה לחינוך - מרכז יעוץ	מניבר
27	1050	2014	425	פקולטה לחינוך - מנהלת סטודנטים	מניבר
28	1051	2014	425	פקולטה לחינוך - מנהלת סטודנטים	קולר
29	1052	2014	426	פקולטה לחינוך - סגל	מניבר
30	1053	2017	426	פקולטה לחינוך - סגל	קולר
31	1054	2017	427	פקולטה לחינוך קידום נוער חינוך בלי פורמלי	מניבר
32	1055	2013	428	מבחנים	מניבר
33		2019	429	פסיכולוגיה	מניבר
34	1056	2013	430	רישום	מניבר
35	1057	2013	431	פקולטה לחינוך - מנהל סגל +סגל	מניבר
36	1058	2015	432	פקולטה לחינוך - מנהל הפקולטה	מניבר
37	1060	2014	433	מרכז איבחון	מניבר
38	1036	2013	437	דואר	מניבר
39			500	משרדים ספריה קומת קרקע	מניבר
40			500	חדר צוות קומת קרקע	מניבר
41			500	מטבח מול חדר 204	מניבר
42			500	מטבחון חדר דינה 207	מניבר
43			500	שירותים קומה 1	קולר
44			500	שירותים קומה 2	קולר
45	1013	2010	516	מזכירויות הפקולטה לחברה ותרבות	קולר
46	1012	2013	516	מזכירויות הפקולטה לחברה ותרבות	מניבר
47	1011	2016	516	מזכירויות הפקולטה לחברה ותרבות	מניבר
48	1028	2016	521	חיים משותפים	מניבר
49			602	חדר מורים מכון ערבי מקלט	מניבר

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

50			602	חדר גילה סנדור + אבישי הלוי	מניבר
51			602	מסדרון	קוולר
52			602	מטבח בובר	מניבר
53			602	חדר הנקה קומה 2	מניבר
54	1059	2014	603	מרכז חקר השפה הערבית	מניבר
55			602	חדר מורים מכון ערבי מקלט	מניבר
56	1002	2013	603	רישום מכון ערבי	מניבר
57			606	מקלט	קולר חם וקר
58	1004	2016	604-605	מכון ערבי	קולר חם וקר
59	1038	2013	611	חקלאות	קולר
60		2019	801	מבנה כיתות קומה 1	קולר
61		2019	801	מבנה כיתות קומת כניסה	קולר
62		2019	801	מבנה כיתות מטבח קומת קרקע	מניבר גדול
63		2019	801	מבנה כיתות למעלה	מניבר גדול
64	1065	2013	807	רשות המחקר	מייחם מים חמים גדול +קר
65	1064	2019	807	כניסה לובי	קולר
66	1066	2017	807	ספריה מכון ערבי	מניבר
67	1068	2017	807	ספרייה פדגוגית +קשת	מייחם מים חמים גדול +קר
68		2019	807	פורשים כנף	מייחם מים חמים גדול +קר
69	1067	2017	807	ספריה - לובי אודיטוריום	מייחם מים חמים גדול
70	1070	2013	807	ספריה מפלגת העבודה	מניבר
71			809	101	מניבר
72			809	102	מניבר
73			809	אגודת הסטודנטים	מניבר
74	1010	2016	8093	מעבדת מחשבים	מניבר
75	1071	2015	901	מדרשה	מניבר
76	1072	2015	901	מדרשה	מניבר
77	1073	2013	906	מדרשה	קולר
78	1074	2013	903	מדרשה	קולר
79	1075	2013	907	מדרשה	קולר
80	1076	2013	901	מדרשה	קולר
81			906	מדרשה	קולר

סה"כ

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

5. מתקנים חדשים

- כל המכשירים שיסופקו על ידי הספק יהיו בעלי תו תקן ישראלי מאושר ותוצרת המתקן.
- כל המתקנים כוללים מערכת SLEEP / ECO - למצב חיסכון באנרגיה.
- אין צורך במתקנים לשומרי שבת.
- הובלה והתקנה :הובלה והתקנה מלאה של מתקני מים חדשים מכל סוג למכללה למיקום המבוקש עד לנקודת המים המבוקשת. במידת הצורך קידוח בשיש.
- פירוק ופינוי :פירוק ופינוי בטיחותי של המכשירים הקיימים, תוך מניעת נזק לרכוש.
- זמני אספקה :ביצוע ההתקנה והאספקה בתוך 10 ימי עסקים מהזמנת העבודה.
- אספקה בגוון הנבחר על ידי המזמין (כסוף, לבן, שחור או שמנת) .
- עמידה בתפוקות וטמפרטורות מים בהתאם למפרטים שהוגשו ואושרו על ידי המכללה.
- פילטר ראשון לחצי שנה כלול במחיר המוצר.
- מתן אחריות 12 חודשים ממועד ההתקנה.

6. אחזקה וטיפול שוטף של מתקנים קיימים

- המחירים כוללים עלות ביקור טכנאי עבור קריאת שבר/תקלה ועבור החלפת הפילטרים. בכל מקרה לא תגבה עלות ביקור טכנאי / נותן שירותים.
- החלפת מטהר/מסנן מים (פילטר) על פי הנחיות היצרן (פעמיים בשנה לפחות) על ידי טכנאי מוסמך .
- החלפת פיה, מגש ואוגר מים לפי הצורך לפי דרישת המכללה ללא תמורה.
- תיקון תקלות כולל אספקת חלקי חילוף מקוריים/מתאימי בכפוף להצעת מחיר / מחירון מאושר.
- השלמת טיפול בקריאות שירות תוך 3 ימים קלנדריים .
- אספקת מכשיר חליפי במידת הצורך .
- דיווח ובקרה :משלוח דוֹחַ רבעוני לנציג המזמין על ביצוע השירותים והטיפול בתקלות .
- סימון מועד החלפת הפילטר באמצעות מדבקה על גבי המתקן.

7. תקנים ורגולציה מחייבים

- תקן 1505 :מוצרי סינון וטיהור מי שתייה (כולל הפחתת חיידקים) .
- תקן 5452 :בטיחות מוצרים במגע עם מי שתייה .(Lead Free)
- תקני איכות וסביבה ISO 9001 :ו .ISO 14001-
- תו תקן מכון התקנים :עמידה בדרישות מכון התקנים ותקן ירוק .

נספח ב' - הצעת מחיר מטעם הספק
(יוגש במעטפה מספר 2)

המציע נדרש לתמחר את המוצרים והשירותים נשוא המכרז באופן מפורט, בהתאם לטבלה הבאה. הצעת המחיר תהה במטבע שקלים חדשים בלבד, לא כולל מע"מ.

הצהרת הספק:

לאחר ששקלנו ובחנו היטב את כל מסמכי ותנאי המכרז, אנו מצהירים כי ביכולתנו לספק את כל המפרט הדרוש בהתאם לדרישות המכרז על כל נספחיו, תמורת עלות כוללת וסופית בהחלט המפורטת להלן.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

מובהר בזאת, כי הכמויות המפורטות במסמך זה הינן משוערות בלבד וכי הכמויות הסופיות יפורטו במועד הפקת ההזמנה/ות לספק הזוכה / זוכים מעת לעת.

הסל והכמויות המפורטות בו ,ככל שפורטו ,נקבעו לצורך חישוב והשוואה אחידים בין הצעות המציעים בלבד. אין בפרסום הסל, בהגשת ההצעות או בביצוע התחשיב כדי ליצור התחייבות כלשהי מצד המכללה לרכישת המוצרים/השירותים הכלולים בסל, כולם או חלקם, או לביצוע רכישות בהיקף או בכמות מינימליים כלשהם. המכללה תהא רשאית לרכוש מוצרים בהתאם לצרכיה בפועל, לפי שיקול דעתה ובכפוף לתנאי המכרז וההתקשרות.

המחירים תקפים לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המכללה, 36 חודשים.

התמחור הינו לשנת שרות 12 חודשים החל מתחילת פברואר עד סוף ינואר של כל שנה.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

טבלה 1: מחירון אספקה (מכירה) של מכשירים חדשים ורכיבים

	סוג המכשיר רכש מכשיר חדש	דגם מוצע על ידי המציע	תמונה להמחשה בלבד על ידי המכללה (המציע נדרש לצרף מפרטים ותמונות של המכשירים המוצעים על ידו	מחיר מוצע לפני מע"מ	כמות לצורך שיקלול בלבד	סה"ה לצורך שיקלול בלבד
1	בר מים מיני בר שולחני חמים קרים				10	
2	בר מים מיני בר רצפתי חמים קרים				1	
3	קולר נירוסטה משולב נגיש למוגבלויות חדש				1	
4	מתקן מים קרים – 100 כוסות לשעה עם מצוף וטרמוסטט				1	
5	מתקן מים חמים – 100 כוסות לשעה עם מצוף וטרמוסטט				1	

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל

הספק

6	מתקן מים חמים + קרים – 50 כוסות לשעה עם מצוף וטרמוסטט				**1**	

המכללה שומרת לעצמה את הזכות לרכוש מוצרים שונים, בכפוף להצעת מחיר מאושרת.

על המציע לצרף מפרט טכני מלא של כל מכשיר המוצע על ידו, כולל תוצרת.

טבלה 2: עלות שירות ותחזוקה שוטפת (ריטיינר חודשי קבוע למכשיר)

	שרות	**מחיר מוצע לפני מע"מ** **<u>לשרות שנתי</u>**	**כמות לצורך שיקלול בלבד**	**סה"ה לצורך שיקלול בלבד**
עלות ריטיינר שנתי לשרות למכשיר כולל 2 ביקורים, החלפת מסננים וסניטציה				
1	שרות שנתי עבור מתקן מים קרים חמים שולחני		**50**	
2	שרות שנתי עבור מתקן מים קרים חמים רצפתי		**2**	
3	קולר נירוסטה רצפתי– מים קרים		**15**	
4	קולר נירוסטה רצפתי– מים קרים חמים		**5**	
5	קולר נגיש למוגבלויות		**3**	
6	מתקן מים חמים		**1**	
7	מתקן מים קרים		**1**	
8	מתקן מים קרים + חמים		**3**	
סה"כ				

במידה וימצא מכשיר שאינו ברשימה מעלה, המכללה בתיאום עם הספק יסווגהו לפי אחד מהסעיפים המתומחרים.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

נספח ג' - תצהיר מטעם הספק

אני הח"מ _____ ת.ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. תצהיר זה ניתן כחלק בלתי נפרד מהצעת חברת _____ בע"מ (להלן: "**המציע**"), שם הבעלים_____ טלפונים: _____, המוגשת במסגרת מכרז פומבי לאספקת מתקני מים וקולרים ושירותי תחזוקה ותיקונים - תשפ"ז 1 (להלן: "**המכרז**").
2. הנני משמש בתפקיד _____ במציע ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ומטעמו.
3. המציע מתמחה באספקה ובמתן שירותי תחזוקה ותיקונים למתקני מים וקולרים, ופועל בשוק ברציפות לפחות במהלך חמש השנים שקדמו למועד פרסום המכרז (2021 עד 2025). **תנאי סף**
4. המציע מעניק שירותי תחזוקה ותיקונים, לרבות חלפים מקורים, לכל סוגי המתקנים הקיימים במכללה (בהתאם לרשימת הציוד בנספח א'). **תנאי סף**
5. במועד הגשת הצעתו במסגרת המכרז המציע מעניק את השירותים נשוא המכרז ללפחות 2 מוסדות ציבור (אוניברסיטאות, מכללות, מוסדות לימוד, עיריות / מועצות מקומיות, בנקים, בתי חולים, מבנים ציבורים וכד'), בעלי היקף כולל של 100 מתקני מים וקולרים <u>כל אחד</u>. **<u>תנאי סף</u>**

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, מפורטים בטבלה שלהלן רשימת מוסדות וגופים להם מעניק המציע את השירותים, פירוט מועד מתן השירותים, היקף ההתקשרות הכספית עם המוסד, מספר המתקנים להם מוענקים השירותים, שם איש קשר וטלפון ליצירת קשר.

לצורך הוכחת הסעיף יש לצרף רשימת מקומות בהם מעניק המציע את השירותים, פירוט מועד מתן השירות, היקף ההתקשרות עם המוסד, שם איש קשר וטלפון ליצירת קשר.

	שם המוסד / ארגון	תקופת מתן השרות	כמות מתקנים	היקף ההתקשרות הכספי עם המוסד בשנה	שם איש קשר	וטלפון ליצירת קשר
1						
2						
3						

<u>אישור עו"ד / רו"ח</u>

אני הח"מ, עו"ד / רו"ח _____, מ.ר. _____ מרחוב_____, מאשר/ת בזה כי ה"ה _____ ת.ז_____ חתם/ה על תצהיר זה בפניי, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן. הנ"ל אישר את נכונות הצהרתו וחתם/ה עליה בפניי.

_____ _____

תאריך **חתימת עו"ד + חותמת**

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק

נספח ד'- נוסח אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
המכללה האקדמית בית ברל ו/או עובדיה ו/או מנהליה	שם	שם	אופי העסקה: ☒שירותים ☒אספקת מוצרים ☒אחר: אספקה של מתקני מים וקולרים ו/או מתן שירותי תחזוקה ותיקונים למתקני מים וקולרים קיימים לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: תחזוקה שוטפת ותיקונים של מתקני המים והקולרים וכל ציוד הנלווה להם . כל שירות נלווה בקשר לאמור. העיסוק המבוטח: _____	☒מזמין שירותים ☒מזמין מוצרים
ת.ז./ח.פ. 580029429	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען דואר בית ברל, 44905	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:			

כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה*			
צד ג'		ביט או נוסח מקביל לו מהדורה _____			2,000,000	2,000,000		₪	302 , 304, 307, 309 , 315, 312, 321, 322, 328, 348, 349
אחריות מעבידים		ביט או נוסח מקביל לו מהדורה _____			20,000,000	20,000,000		₪	304, 309, 319, 328, 350
אחריות המוצר		ביט או נוסח מקביל לו מהדורה _____	תאריך רטרו:		1,000,000	1,000,000		₪	302, 304, 309, 321, 328, 332– תקופת גילוי – 12 חודשים,347
אחריות מקצועית			תאריך רטרו:		1,000,000	1,000,000		₪	301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332–תקופת גילוי 6 חודשים,

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח **ג'** כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:
046-מכירת/רכישת/השכרת ציוד (יש לציין שם תחום במסגרת סעיף "העיסוק המבוטח"), 080- שירותי מעבדה/תיקונים/התקנה/חלפים, 088- שירותי תחזוקה ותפעול
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל — הספק

נספח ה' - נוהל בטיחות לקבלני חוץ ומבקרים

1. **מטרה**

1.1 מניעת תאונות, ופגיעות בנפש וברכוש.

1.2 החלת הוראות הבטיחות של המכללה האקדמית בית ברל, על קבלנים.

1.3 קביעת סדרי קליטה ופיקוח לבטיחות: קבלנים, עובדיהם ומבקרים למיניהם.

2. **תחולה**

תחולת הוראה זו:

על כלל עובדי המכללה האקדמית בית ברל ו/או קבלנים והמועסקים באמצעותם ו/או אורחים ומבקרים, בכל תחום משטחי העבודות בבית ברל ובמתקניה.

3. **הוראה**

3.1 בתוקף הוראה זו חובה על עובדי המכללה האקדמית בית ברל: שלהם יד במישרין או בעקיפין בהעסקת קבלנים למיניהם, קליטתם ו/או הפיקוח עליהם ו/או באירוח מבקרים והדרכתם: בכל תחום משטחי עבודות החברה ובמתקניה, להקפיד ולוודא מילוי אחר ההוראות ונוהלי המכללה האקדמית בית ברל הדנים בבטיחות וגיהות, לצימצום סיכונים ומניעת תאונות.

3.2 קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות המכללה האקדמית בית ברל ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית להנחיות ממונה על הבטיחות, הקב"ט וכל בר סמכא מטעמה.

3.3 בסמכות ממונה על הבטיחות ,הקב"ט או בא כוחו לפקח ולנקוט צעדים מתאימים להחלת דרישות הוראה זו, וכל הוראות ונוהלי בטיחות, כל השוהה בתחום שטחי העבודות ובמתקני המכללה האקדמית בית ברל, קבלנים ומבקרים בכלל זה.

3.4 "סיור קבלנים" – מדריכי סיורי קבלנים (מטעם המכללה האקדמית בית ברל) יקפידו על קיום דרישות הבטיחות משך הסיורים באתרי העבודות ובמתקנים, ויוסיפו הסבר המתייחס לסיכונים אפשריים והדרישות לאמצעי בטיחות בעבודה המתוכננת בפרט, ולשטחי המכללה האקדמית בית ברל ובמתקניה בכלל.

3.5 הסכמים והזמנות עבודה – הרשות המוסמכת והאחראית במכללה האקדמית בית ברל להתקשרות עם קבלנים, בתאום עם ממונה הבטיחות והקב"ט תצרף נספח בטיחות לכל הסכם ו/או הזמנת עבודה, שיהווה חלק בלתי נפרד מתנאי ההסכם/ההזמנה.

כן ירשם סעיף מיוחד בנספח לפיו יתחייב כל קבלן לקבלת תדרוך בטיחותי מממונה הבטיחות ו/או נציגו, מזמין הקבלן – ולציית להם.

הקבלן יחזיק בכל האישורים הנדרשים לקיום עבודה בטיחות ולהציגם בפני הנהלת המכללה האקדמית בית ברל או נציגה – אישורי הדרכות בטיחות, אישורים לעבודה

בגובה על פי התקנה החדשה, רישיונות לכלים, מכונות וציוד הדורש רישוי ע"פ חוק.

3.6 עותקי הסכמים/הזמנות עבודה – הרשות המפקחת על ביצועי קבלנים, שבידה עותקי הסכמים ו/או הזמנות עבודה, תעביר העתק לממונה הבטיחות ונציגו (לבקשתו), זאת לצורך קבלת מידע שוטף ומעקב אחר עבודות חדשות ו/או בשלבי ביצוע ועדכון הוראות בטיחות לפי הצורך.

3.7 "היתרי בטיחות" – מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.

3.8 אישור תדרוך ממזמין העבודה – קבלן המופיע לראשונה לביצועים ו/או עבודות בשטחי המכללה האקדמית בית ברל, יחוייב בקבלת תדרוך בטיחותי ראשוני מהממונה על הבטיחות/ממזמין העבודה לפני תחילת ביצוע העבודה. במסגרת תדרוך בטיחותי זה יציג הקבלן מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ציוד שיופעל על ידו לצרכי העבודות בשטחי עבודות החברה ובמתקניה.

3.9 הכנסת רכב/ציוד – בסמכות ממונה על הבטיחות/ הקב"ט, למנוע ו/או לעכב הכנסת כלי רכב ו/או ציוד (לשטחי עבודות במכללה) שאינו עונה לדרישות הבטיחות ו/או הרישוי ו/או הביטוח ו/או בדיקות "בודק מוסמך" כחוק.

3.10 תדרוך הקבלן ועובדיו – קבלן שהופנה לממונה על הבטיחות/מזמין העבודה ו/או נציגו לקבלת תדרוך ראשוני, יצויד במקום בין היתר בהוראות ונוהלי הבטיחות של המכללה האקדמית בית ברל, ובסיום התדרוך יוחתם על טופס "הצהרת בטיחות".

מחובת הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו ולפקח על ציות להוראות ונוהלי הבטיחות של החברה.

3.11 כלים וציוד מגן אישי – מחובת הקבלן לספק לעובדיו הכלים המתאימים ואביזרי ציוד המגן האישי כנדרש לבצוע העבודות, להפקיד לפקוח ולוודא תקינות ציוד הבטיחות והשימוש הנכון בו.

3.12 דגמי הכלים, ציוד המגן האישי, אביזרי הלבוש ונעלי העבודה יתאימו לתקנים המקובלים לגבי כלל העובדים במכללה האקדמית בית ברל בהתאם לעיסוק ולמקצוע.

3.13 מתקני עזר ושירותים – לא יקים קבלן כל מבנה ו/או מתקן כל שהוא בשטח משטחי המכללה האקדמית בית ברל אלא לאחר שקיבל אישור והוקצה לו השטח המדויק להקמת המבנה או המתקן.

חובה על הקבלן ועובדיו לשמור, לקיים ולציית לכל דרישות הבטיחות והגיהות גם בשטחי מתקני העזר שיוקמו ו/או יתוחזקו על ידו.

3.14 הכניסה לחדרי פיקוד, חדרי חשמל, אזורי אחסון חומרים כימיים, מלתחות ושירותים הינה אסורה בהחלט (אלא אם נקבע בכתב אחרת) לקבלנים ולעובדיהם, פרט לביצועי עבודות בהם או בתוכם (לאחר קבלת אישור בכתב).

3.15 תאונות – חובת דו"ח – הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע לממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות המכללה ובמתקניה, בהם מעורבים הקבלן ו/או עובדיו. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדו"ח לכל הנוגעים, מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.

3.16 עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש – מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותו.

3.17 הסעת נפגעים - נפגעי תאונות, יוסעו בהתאם לצורך באמבולנס או ברכב הקבלן (במידה והפינוי אינו מחייב הסעה באמבולנס) בכל מקרה יבטיח הקבלן את הפינוי.

3.18 חובת הזדהות – "אישורי הכניסה" לשטחי עבודות במכללה האקדמית בית ברל, בתוקף לתקופה המצוינת על גוף האישור, חתומים ע"י הקב"ט או בא כוחו, ימצאו בכל עת בידי כל עובד קבלן וישמשו אמצעי זיהוי בפני כל בר סמכא מטעם החברה.

מחובת כל אדם השוהה בתחום שטחי העבודות במכללה האקדמית בית ברל ובמתקניה לשאת תג זיהוי (קבלנים ומבקרים כאחד) להזדהות בפני ממונה על הבטיחות/הקב"ט לפי דרישתם.

3.19 אישורים לנהיגה ברכב המכללה האקדמית בית ברל – עובדי קבלנים אשר לצורך מילוי תפקידם ידרשו לנהוג ברכב המכללה האקדמית בית ברל, יצויידו בחותמת "אישור נהיגה" אשר הוטבע בגב "אישורי הכניסה". (אישור הנהיגה מותנה ברשיון נהיגה בר תוקף). "אישורי הנהיגה" צמודים לתוקף "אישורי הכניסה" ויחדשו בהתאם לצורך. הסמכות למתן "אישורי הנהיגה" בחברה (לעובדי החברה בכלל זה) בידי ממונה על הבטיחות.

3.20 קבלנים העוסקים ב"עבודות בניה" כמשמעותה בתקנות בדבר עבודות בניה תשמ"ח-1988, יופעלו על ידי מנהל עבודה כחוק מטעם החברה (ימנו מנהל עבודה כחוק מטעמם).

המזמין עבודה מקבלן העוסק בעבודות בניה ידאג לקבל טופס מינוי כחוק וישלח העתק ממנו למפקח העבודה האזורי.

4. משמעת

4.1 נגד מפירי הוראות אלו והמשתמע מתוכנן, ינקטו אמצעים ברוח הוראות המכללה האקדמית בית ברל. בכלל זה: הפסקת עבודה לזמן מוגבל או לצמיתות (בהתאם לחומרת ההפרה) דיווח למשטרת ישראל בגין הפרות הכרוכות בפלילים, דיווח למפקח עבודה בגין הפרות דינים וחוקי עבודה ועוד.

5. פיקוח

5.1 הפיקוח לקיום דרישות נוהל זה, הינה בסמכות ממונה על הבטיחות, הקב"ט וממלא מקומו, בתיאום עם כל הגורמים האחרים במכללה האקדמית בית ברל.

5.2 אין הוראה זו מבטלת או גורעת מכוח כל הוראה או נוהל קיים כי אם באה להוסיף עליהם כל זאת מלבד החיובים שעל פי דין.

נספח ו' – חובות הספק כלפי המכללה ועובדיה ומניעת הטרדה מינית

1. בסעיף זה יהיו למונחים הבאים המשמעויות הבאות:

1.1. "**הטרדה מינית**" – כל אחת מצורות ההתנהגות האסורות כדלקמן, וזאת מבלי לגרוע מהוראות החוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח–1998:

1.1.1. "**סחיטה באיומים לביצוע מעשה בעל אופי מיני**". לדוגמה: ספק המאיים במפורש או במרומז לא לבצע את עבודתו במלואה ו/או בחלקה ו/או באופן הנדרש אם הלקוח יסרב לקיים אתו יחסי מין.

1.1.2. "**מעשה מגונה**" – מעשה לשם גירוי או סיפוק מיני שנעשה ללא הסכמת הלקוח. לדוגמה: ספק הנוגע בלקוח, מחבק או מלטף אותו לשם גירוי מיני או החושף את עצמו בפניו, בלא הסכמתו.

1.1.3. "**הצעות חוזרות בעלות אופי מיני**". לדוגמה: הצעות שיש בהן רמז להקשר מיני, כגון הצעה לקשר או היכרות אישית, רמיזות כי יחס חיובי מצד הלקוח יוביל לקיצור זמן השירות או לשירות טוב יותר, בין אם ההצעות מופנות במישרין ללקוח ובין אם למי שיכול לסייע לו.

1.1.4. "**התייחסויות חוזרות למיניותו של אדם**". לדוגמה: התייחסות חוזרת לפן המיני במראהו של לקוח, למרות הבהרותיו שהדבר מפריע לו.

1.1.5. "**התייחסות מבזה או משפילה למינו או למיניותו של אדם לרבות לנטייתו המינית, בין אם הוא הראה שהדבר מפריע לו ובין אם לאו**". לדוגמה: התייחסות להיות הלקוח הומוסקסואל / לסבית / אחר או לקשריו/ה המיניים של הלקוח/ה, בין שהוא הראה שהדבר מפריע לו ובין אם לאו.

1.1.6. "**פרסום תצלום, סרט או הקלטה של אדם, המתמקד במיניותו, בנסיבות שבהן הפרסום עלול להשפיל את האדם או לבזותו, ולא ניתנה הסכמתו לפרסום**". לדוגמה: פרסום או הפצה או שיתוף כולל בקבוצות חברתיות באינטרנט כדוגמת ווטסאפ, פייסבוק וכדומה של תמונות הנושאות אופי מיני או כל חומר אחר הקשור ללקוח, אפילו אם הצילום עצמו בוצע בהסכמה.

1.1.7. הטרדה מינית יכולה להתבצע הן על-ידי גבר הן על-ידי אישה, כלפי גבר או אישה.

1.2. "**התנכלות**" – פגיעה מכל סוג שמקורה בהטרדה מינית, או בתלונה או בתביעה, שהוגשו על הטרדה מינית, ובכפוף להוראות החוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח–1998. לדוגמה: ספק המונע או מעכב מלקוח השירות ו/או ביצוע עבודה עקב כך שהלקוח סירב להצעה מינית או התלונן או הגיש תביעה משפטית על הטרדה מינית, או עקב סיוע של אותו לקוח ו/או מי מטעמו למתלונן על הטרדה מינית, לרבות על-ידי מתן עדות או כל סיוע אחר.

1.3. "**במסגרת היחסים עם המכללה**" – הטרדה מינית או התנכלות מתקיימות בכל אחת מהנסיבות הבאות:

1.3.1. בקמפוס המכללה.

1.3.2. במקום אחר בו מתנהלת פעילות מטעם המכללה.

1.3.3. תוך כדי ביצוע עבודה ו/או מתן שירותים.

1.3.4. תוך כדי ניצול יחסי תלות בכל מקום שהוא.

1.3.5. באחד מאמצעי התקשורת המקוונת.

2. הספק מצהיר ומתחייב כדלקמן:

2.1. במתן השירותים על ידו, הוא יפעל למתן שירות איכותי, אדיב ומכבד למכללה, לעובדיה ולסטודנטים הלומדים בה.

2.2. כי ינהג כלפי המכללה ביושרה אישית ומקצועית, טוהר מידות, חשיבה מוסרית כבסיס ליצירת יחסי אמון ואמינות כלפי המכללה.

2.3. יימנע מכל מעשה ו/או התנהגות שהם בבחינת הטרדה מינית ו/או התנכלות במסגרת היחסים עם המכללה, עובדיה והסטודנטים הלומדים בה (להלן: "**נציגי המכללה**"). כמו כן, ידוע לו כי הטרדה

מינית והתנכלות יכולות להוות עבירה פלילית ועוולה אזרחית, וכן כי על-פי מדיניות המכללה הן מהוות עבירות משמעת חמורות, אשר יחולו עליהן הוראות ה"תקנון למניעת הטרדה מינית" (להלן: "**התקנון**") אשר תוכנו הובא לידיעתו ומצורף כ**נספח ו'1** להסכם ההתקשרות ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וזאת בנוסף להוראות כל דין.

2.4. הוא מתחייב לנקוט בצעדים סבירים על-מנת ליצור ולקיים סביבת עבודה שתימנע מצבים של הטרדה מינית ו/או התנכלות והוא יקדם הטמעה של הוראות התקנון באופן שיבטיח שכל אחד מנציגיו, עובדיו ומורשיו – לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו – העוסקים באספקת השירותים או ביצוע העבודות עבור המכללה (להלן: "**עובדיו**") יפעלו על פי הוראות התקנון.

2.5. כי הוא מתחייב לדווח לממונה על מניעת הטרדה מינית במכללה, כהגדרתה בתקנון, על כל מקרה של חשד ביחס להטרדה מינית ו/או התנכלות.

2.6. כי הוא ימנע מכל מעשה ו/או התנהגות שהם בבחינת הטרדה מכל סוג שהיא כלפי נציגי המכללה - במילים, במעשים או בהתנהגות - אשר עשויים ליצור סביבה מאיימת, עוינת או פוגענית.

2.7. כי יימנע מהערות, בדיחות פוגעניות ו/או הצגת חומרים כלפי נציגי המכללה, שיש בהם פגיעה בקבוצה המוגנת על פי חוק, כגון גיל, מגדר, גזע, מוצא אתני, לאום, דת, נטייה מינית, נכות וכדומה.

2.8. כי יימנע מאלימות מכל סוג שהוא כלפי נציגי המכללה, כולל מעשי אלימות או איומים באלימות, גרימת נזק במזיד לרכוש נציגי המכללה או התנהגות אשר עשויה לגרום להם לחוש לא בטוחים.

2.9. כי יביא את תוכנו של סעיף זה ושל התקנון לידיעת כל אחד מעובדיו, וכן יידע אותם בדבר העונשים הקבועים עקב הפרת ההתחייבויות הנ"ל; וכן יפעל לכך שעובדיו יתחייבו אישית לפעול על פי הוראות סעיף זה והתקנון, באמצעות חתימה עליהם.

2.10. הספק מאשר בזאת כי ידוע לו שהטרדה מינית והתנכלות פוגעות ביחסי המכללה עם נציגיה ועומדות בניגוד מוחלט למדיניות המכללה, אשר לא תשלים עמה. הפרת ההתחייבויות המפורטות בסעיף זה לעיל כולן ו/או מקצתן על-ידו ו/או על-ידי מי מעובדיו של הספק תיחשב הפרה יסודית של החוזה שנחתם בינו לבין המכללה ותאפשר למכללה להפסיק לאלתר את ההתקשרות עם הספק.

2.11. הוא יערוך פעולות הדרכה והסברה לעובדיו בדבר איסור הטרדה מינית והתנכלות ומניעתן (להלן: "**הדרכות**"). ההדרכות יתקיימו לפחות פעם בשנתיים לכלל העובדים והעובדות, ומחובתם ליטול בהן חלק. ההדרכות יבוצעו על ידי גורם המתמחה בתחום הפגיעה המינית.

3. במקרה של הפרת הוראות סעיף זה הספק ישלם למכללה פיצוי מוסכם ומוערך מראש בשיעור של 50,000 ₪, בגין כל אירוע של הטרדה מינית או התנכלות כאמור, מבלי שתחול חובה על המכללה או מי מנציגי המכללה להוכיח את נזקיו. היקף הפיצוי המוסכם הנ"ל הוסכם על ידי הצדדים, לאחר שהוערך על ידיהם כפיצוי ראוי וסביר בהתחשב בנזקי המכללה, הטרדה וההוצאות הצפויות למכללה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות וסעד אשר יעמדו לזכותה לפי חוזה זה ועל פי כל דין.

_____ _____

המכללה האקדמית בית ברל הספק